

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI DYLAKI



Uchwała nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku
z dnia 24 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki

Opracowali:
mgr inż. Mateusz Jahn
mgr Krzysztof Bucher

Opole, 18 lipca 2023 r.

Spis treści

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PROGNOZIE	4
1.1. PODSTAWA FORMALNO – PRAWNA.....	4
1.2. CEL, PRZEDMIOT I ZAKRES MERYTORYCZNY	4
1.3. METODY OPRACOWANIA ORAZ WYKORZYSTANE MATERIAŁY	6
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	8
2.1. USTALENIA I GŁÓWNE CELE PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	8
2.2. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	10
3. PRZEWDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	12
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	13
5. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	13
5.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA.....	13
5.1.1. POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE ORAZ RZEŻBA TERENU	13
5.1.2. BUDOWA GEOLOGICZNA I SUROWCE MINERALNE	17
5.1.3. WARUNKI GLEBOWE	18
5.1.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	18
5.1.5. KLIMAT LOKALNY, POWIETRZE ATMOSFERYCZNE, KLIMAT AKUSTYCZNY	19
5.1.6. FORMY OCHRONY PRZYRODY.....	22
5.1.7. KORYTARZE EKOLOGICZNE	24
5.1.8. FAUNA I FLORA.....	24
5.1.9. KRAJOBRAZ.....	29
5.1.10. DZIEDZICTWO KULTUROWE	31
5.2. POTENCJALNE ZMIANY ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	31
6. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY.....	34
7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIANIA W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	35
8. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ.....	36

8.1. ODDZIAŁYWANIE NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW	36
8.2. ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ	39
8.3. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI.....	40
8.4. ODDZIAŁYWANIE NA WODY.....	41
8.5. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE I KLIMAT	41
8.6. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBY I ZASOBY NATURALNE	42
8.7. ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ	42
8.8. ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE.....	43
8.9. PODSUMOWANIE POTENCJALNYCH ODDZIAŁYWAŃ.....	44
9. ZAGADNIENIA DOTYCZĄCE ŁAGODZENIA ZMIAN KLIMATU I ADAPTACJI DO JEGO ZMIAN.....	49
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	49
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIE NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY	50
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	51
13. DOKUMENTY ORAZ MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE WYKORZYSTANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY ..	53
14. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW, RYCIN I TABEL	55
OŚWIADCZENIE AUTORA	

ZAŁĄCZNIK NR 1.1 ISTNIEJĄCY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 1.2 ISTNIEJĄCY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 2.1 PROGNOZOWANY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 2.2 PROGNOZOWANY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PROGNOZIE

1.1. PODSTAWA FORMALNO – PRAWNA

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, sporządzanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki. Na obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wskazują zapisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), zwaną dalej ustawą opizp [1]. Zgodnie z treścią art. 17 pkt 4 ww. aktu prawnego „*wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego sporządza projekt planu miejscowego (...), wraz z prognozą oddziaływania na środowisko*”.

Jednocześnie obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z brzmienia zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.), zwaną dalej ustawą ooś [2]. W myśl art. 46 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga m.in. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również projekt zmiany tego dokumentu (art. 46 ust. 2).

Ponadto zgodnie z art. 51 ust. 1 ustawy ooś [2] organ opracowujący m.in. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko, którego strukturę i zawartość określa art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ustawy ooś [2], i której zakres i stopień szczegółowości, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy ooś [2], należy uzgodnić z właściwymi organami, tj. organami wskazanymi w art. 57 i 58 ww. ustawy.

1.2. CEL, PRZEDMIOT I ZAKRES MERYTORYCZNY

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko stanowi element procesu sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, opracowywanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki.

Głównym celem sporządzenia prognozy jest określenie przewidywanego wpływu na środowisko w przypadku realizacji nakazanych lub dopuszczonych przez plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenów. Wobec powyższego w prognozie wskazuje się charakter oraz zasięg potencjalnego oddziaływania pomiędzy zastosowanymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi, a uwarunkowaniami przyrodniczymi, społecznymi i gospodarczymi (w myśl zasady zrównoważonego rozwoju).

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono z zachowaniem układu zagadnień wskazanych w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit a-g ustawy ooś [2] i zawarto w niej:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,

- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie kierującego zespołem autorów prognozy,
- datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis kierującego zespołem autorów oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.

Ponadto w prognozie, w myśl art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. a-e ustawy ooś [2], określono, przeanalizowano i oceniono:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne.

W prognozie przedstawiono także rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu (art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. a ustawy ooś [2]), jak również, rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy (art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b ustawy ooś [2]).

W odniesieniu do art. 52 ust. 1 ustawy ooś [2] prognozę opracowano stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowano do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu. Ponadto zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy ooś [2] zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie został określony przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu – pismo nr WOOŚ.411.1.59.2023.ER z dnia 6 czerwca 2023 r.,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opolu – pismo nr NZ.9022.2.27.2023.EK z dnia 5 czerwca 2023 r.

Obie instytucje wskazały, iż prognoza powinna spełniać wymogi zawarte w art. 51 ust. 2 ustawy ooś [2]. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu uściślił, iż w prognozie należy uwzględnić wymogi określone w art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś [2] ze szczególnym uwzględnieniem następujących wskazań: przy wypełnianiu zapisów art. 51 ust. 2 pkt 2 lit a) i b) (określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem) należy uwzględnić przede wszystkim różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny,

wodę, cenne siedliska przyrodnicze oraz korytarze ekologiczne; scharakteryzować i ocenić istniejący sposób zagospodarowania obszaru objętego postanowieniami projektowanego dokumentu oraz przedstawić te informacje na załączniku kartograficznym; przy opisie stanu środowiska oraz ocenie przewidywanych oddziaływań uwzględnić formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), według danych ujętych w centralnym rejestrze form ochrony przyrody; uwzględnić stanowiska i siedliska chronionych gatunków oraz siedliska przyrodnicze w oparciu o np. badania terenowe, opracowania ekofizjograficzne, wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedmiotowego terenu przeprowadzonej na etapie sporządzania prognozy oraz dane zgromadzone w bazie przyrodniczej Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu – udostępniane na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – Dział II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2); uwzględnić proponowane formy ochrony przyrody, w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, z uwzględnieniem zweryfikowanych danych ujętych w opracowaniu – „Ekspertyza kierunków rozwoju sieci opolskich rezerwatów przyrody” z 2021 r. – udostępnianym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2); uwzględnić korytarze ekologiczne w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego oraz dane Geoserwisu Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, a także dokonać oceny stopnia zgodności postanowień projektu dokumentu z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, w szczególności w odniesieniu do obowiązujących w ich granicach zakazów, określonych m.in. w aktach powołujących/ustanawiających te formy ochrony oraz w odniesieniu do celów ochrony/działań ochronnych wskazanych w planach ochrony rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych i planach zadań ochronnych obszarów Natura 2000, w przypadku położenia terenu objętego postanowieniami projektowanego dokumentu w obszarze o wysokich/szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu, wskazanym w dokumencie pn. „Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony” (K. i K. Badora, Opole 2006) w prognozie należy uwzględnić zapisy ww. waloryzacji.

1.3. METODY OPRACOWANIA ORAZ WYKORZYSTANE MATERIAŁY

Prace nad prognozą oddziaływania na środowisko opierały się przede wszystkim na porównaniu aktualnego stanu środowiska przyrodniczego z jego przyszłym kształtem, będącym potencjalnym skutkiem realizacji ustaleń przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przyjęta w prognozie metoda obejmowała zasadniczo następujące etapy:

- przeprowadzenie wizji terenowej,
- analizę istniejących uwarunkowań środowiskowych na podstawie dostępnych opracowań przyrodniczych i ekofizjograficznych, ogólnodostępnych danych z zakresu ochrony środowiska, geologii, hydrogeologii, hydrografii itp., będących w zasobach administracji rządowej i samorządowej, danych państwowego monitoringu środowiska,

- rozpoznanie i analiza szczegółowych ustaleń projektu planu jako potencjalnego źródła generującego oddziaływanie na środowisko.

Przeprowadzona wizja terenu pozwoliła na dokonanie ogólnej charakterystyki i oceny istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym m.in. stanu środowiska przyrodniczego w podziale na poszczególne komponenty. Wyniki z wizji terenowej zestawiono z istniejącą dokumentacją i dostępnymi danymi środowiskowymi. W ten sposób dokonano kompleksowej identyfikacji sposobu użytkowania poszczególnych obszarów będących przedmiotem opracowania projektu planu, w tym m.in. określono aktualny stan środowiska, jego zasobów, podatność na degradację oraz zdolności do regeneracji. W ostatnim etapie, dokonując analizy proponowanych w projekcie planu ustaleń, tj. funkcji terenów oraz sposobu ich zagospodarowania, oceniono, czy formy i kierunki zagospodarowania przestrzennego wskazane do realizacji w projekcie planu mogą generować znaczące negatywne skutki w środowisku przyrodniczym oraz dla zdrowia i życia ludzi. Powyższą ocenę ustaleń projektu planu oparto o posiadany stan wiedzy na temat wpływu planowanych funkcji na stan środowiska przyrodniczego.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania wykorzystano w szczególności następujące dokumenty:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, sporządzanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek (Uchwała Nr XLII/382/22 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 31 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek),
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ozimek na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLII/257/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 25 września 2017 r.),
- Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Ozimek na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLI/369/21 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2021 – 2024).

W celu oceny wpływu wszystkich przeznaczeń terenów ujętych w projekcie planu na komponenty środowiska, poszczególnym oddziaływaniom przyporządkowano wagi w zakresie od -2 do 2 (tabela 3), gdzie interpretacja jest następująca:

- -2 – oddziaływanie bardzo niekorzystne dla środowiska,
- -1 – oddziaływanie niekorzystne dla środowiska, jednak niepowodujące widocznych zmian w środowisku,
- 0 – oddziaływanie obojętne,
- 1 – oddziaływanie korzystne dla środowiska, niepowodujące widocznych zmian w środowisku,
- 2 – oddziaływanie bardzo korzystne dla środowiska.

Suma wszystkich wag (ocena ogólna dla poszczególnych przeznaczeń terenów) pozwoliła zidentyfikować, które z ustaleń planu cechują się negatywnym (suma wag w przedziale -16 - -3), obojętnym (suma wag w przedziale -2 – 2) lub korzystnym (suma wag w przedziale 3 – 16) oddziaływaniem na środowisko oraz które komponenty środowiska są najbardziej narażone na pozytywne bądź negatywne oddziaływanie.

Zbiornicze zestawienie oddziaływań poszczególnych przeznaczeń terenów na komponenty środowiska przedstawiono w tabeli 3. Przy ich ocenie posłużono się następującymi kryteriami:

- charakterem zmian (pozytywne/obojętne/negatywne),
- częstotliwością oddziaływanie (stałe/chwilowe),
- czasem trwania oddziaływania (krótkoterminowe/średnioterminowe/długoterminowe),
- rodzajem oddziaływania (bezpośrednie/pośrednie/wtórne/skumulowane),
- zasięgiem oddziaływania (lokalne/ponadregionalne).

W oparciu o przeprowadzoną strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko stworzono mapę (załącznik nr 2.1 i 2.2 do prognozy).

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. USTALENIA I GŁÓWNE CELE PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego stanowią podstawowe narzędzie planowania przestrzennego na poziomie lokalnym (gminnym). To akty prawa miejscowego, w których określa się m.in. przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, czy wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 15 ust. 2 ustawy opizp [1]).

Głównym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy (art. 14 ust. 1 ustawy opizp [1]). Plan opracowywany jest zgodnie z zapisami ustawy opizp [1] i w zakresie ustalonym przez Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404).

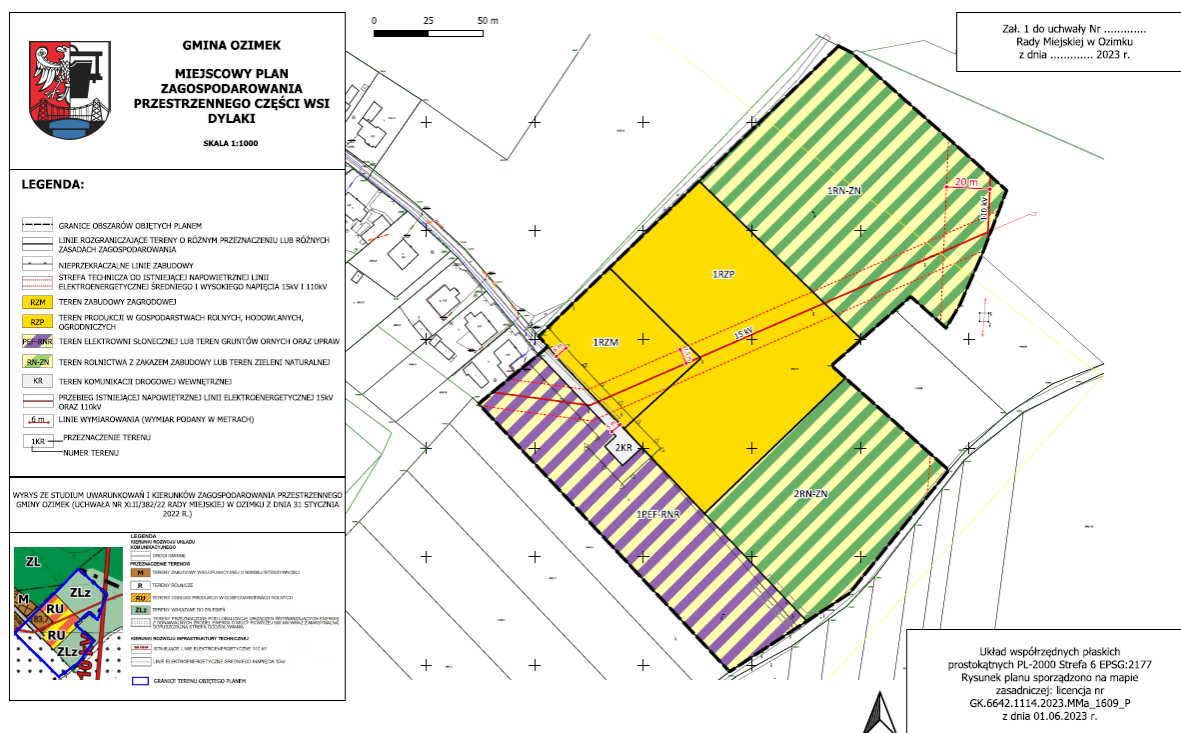
Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko sporządzana jest na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, sporządzanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki.

Omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odnosi się do obszaru, dla którego aktualnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą nr XLIV/420/10 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dylaki. Celem opracowania przedmiotowego projektu planu, jak wskazano w uzasadnieniu do uchwały inicjującej, jest dostosowanie planu do wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek. Ponadto istniejący plan ogranicza możliwość budowy m.in. sali gimnastycznej szkoły podstawowej w Dylakach.

Projekt planu składa się z części tekstowej oraz części graficznej. Część tekstową stanowi uchwała składająca się z 12 rozdziałów. Rozdział pierwszy zawiera przepisy ogólne określające zakres spraw regulowanych przedmiotową uchwałą oraz objaśnienia użytych w niej terminów i pojęć. W rozdziale drugim przedstawiono przeznaczenia terenów jakie wyznacza się w przedmiotowym projekcie planu, tj.: teren usług edukacji – szkoła podstawowa (1UEP), teren usług sportu i rekreacji (1US), teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (1RZP), teren elektrowni słonecznej lub gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR), teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR,

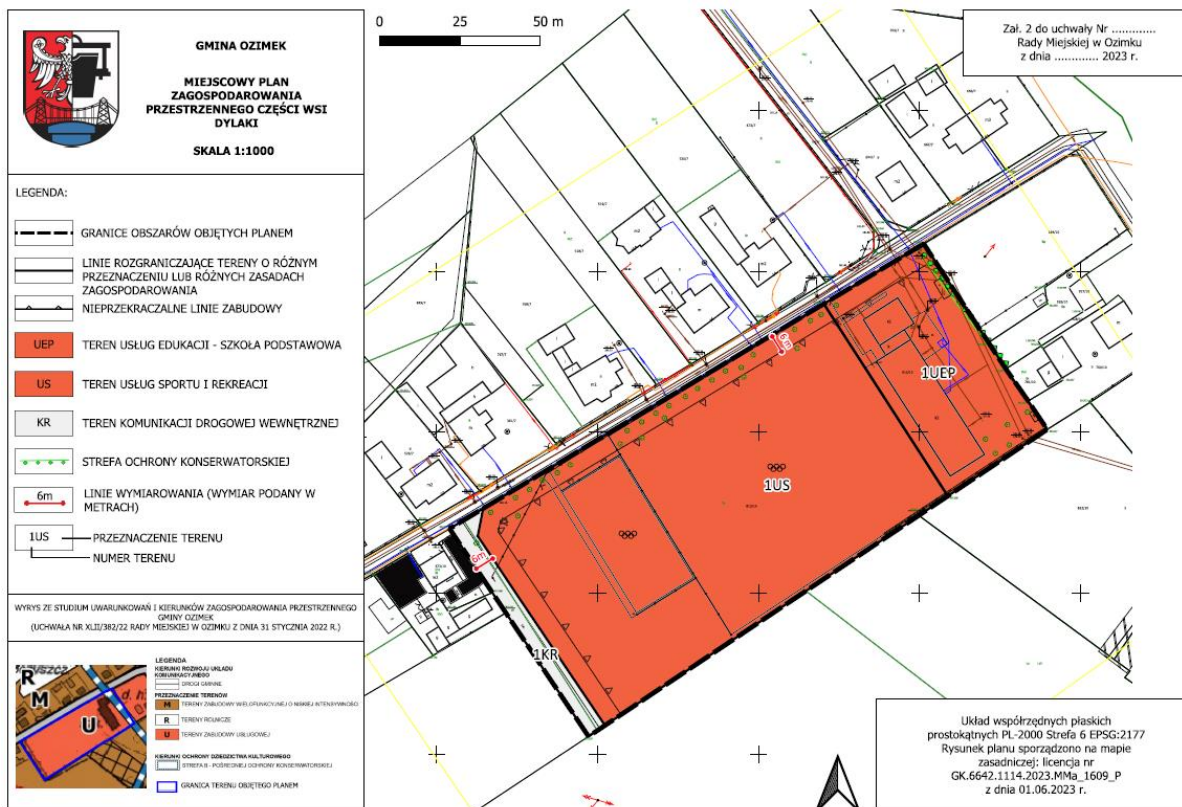
2KR), teren zabudowy zagrodowej (1RZM), teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1RN-ZN, 2RN-ZN). Kolejne rozdziały zawierają: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (rozdział 3), zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (rozdział 4), zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej (rozdział 5), granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych (rozdział 6), szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości (rozdział 7), szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy (rozdział 8), zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji (rozdział 9), zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej (rozdział 10), stawki procentowe (rozdział 11). W ostatnim, dwunastym rozdziale, ujęto przepisy końcowe odnoszące się do tego, iż wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka oraz, że uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Część graficzną projektu planu stanowią rysunki planu - załączniki nr 1 i 2 do projektu planu, sporządzone w skali 1:1000 (ryc. 1 i ryc. 2).



Ryc. 1 Projekt rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki - załącznik nr 1 do projektu planu (skala skażona)

Źródło: Projekt udostępniony przez autora projektu planu



Ryc. 2 Projekt rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki - załącznik nr 2 do projektu planu (skala skażona)

Źródło: Projekt udostępniony przez autora projektu planu

2.2. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy opizp [1], plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, iż nie narusza on ustaleń studium. W odniesieniu do powyższego należy wskazać, iż przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki jest bezpośrednio związany z aktualnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek (Uchwała Nr XLII/382/22 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 31 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek). W ww. dokumencie przedmiotowy obszar znajduje się w granicach:

- terenów zabudowy wielofunkcyjnej o niskiej intensywności (M), terenów rolniczych (R), terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), terenów wskazanych do zalesienia (ZLz), terenów przeznaczonych pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW z maksymalną dopuszczoną strefą oddziaływania – teren wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu (ryc. 3),
- terenów zabudowy usługowej (U) - teren wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu (ryc. 4).



Ryc. 3 Wyrys z aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek – w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu

Źródło: Projekt rysunku mpzp części wsi Dylaki



Ryc. 4 Wyrys z aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek – w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu

Źródło: Projekt rysunku mpzp części wsi Dylaki

Dodatkowo z racji przedmiotu swoich ustaleń oraz z uwagi na swój formalnoprawny charakter, przedmiotowy projekt planu wypełnia założenia innych dokumentów planistycznych, strategicznych i środowiskowych, sporządzonych na wszystkich szczeblach - krajowym, regionalnym i lokalnym. Powstał on w oparciu o m.in. następujące dokumenty:

- Strategię Rozwoju Gminy Ozimek na lata 2023 – 2030 (Uchwała NR LXI/572/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia "Strategii Rozwoju Gminy Ozimek na lata 2023-2030),
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ozimek na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLII/257/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 25 września 2017 r.),

- Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Ozimek na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLI/369/21 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2021 – 2024).

Ww. dokumenty z poziomu lokalnego uwzględniają w swoich zapisach cele i kierunki zawarte w dokumentach sporządzanych na wyższych szczeblach (regionalnym i krajowym), tj. m.in.:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (Uchwała nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego),
- Strategię Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 (Uchwała nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 r.),
- Koncepcję Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030).

Owa spójność i hierarchiczność systemu ma zagwarantować utrzymanie ładu przestrzennego oraz realizację podstawowych celów polityki przestrzennej.

3. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Stosownie do art. 32 ustawy opizp [1] Burmistrz Ozimka zobowiązany jest do okresowej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w celu oceny aktualności m.in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Taką analizę Burmistrz, po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, powinien przekazać Radzie Miejskiej w Ozimku co najmniej raz w czasie trwania kadencji tej Rady. W zależności od wyników ww. analiz Rada Miejska może podjąć uchwałę w sprawie aktualności planów miejscowych, bądź podjąć niezbędne działania mające na celu uaktualnienie tych dokumentów w niezbędnym zakresie. Ponadto, zgodnie z art. 55 ust 5 ooś [2], Burmistrz Ozimka jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji projektu planu w zakresie oddziaływania na środowisko.

Pełna analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu w zakresie oddziaływania na środowisko powinna uwzględniać zarówno ilościowe jak i jakościowe zmiany zachodzące w środowisku. Do tego celu niezbędna jest wiarygodna informacja o środowisku zapewniona w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Za monitoring jakości środowiska przyrodniczego w całym województwie opolskim odpowiedzialny jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Opolu. Monitorowanie jakości środowiska przez Burmistrza Ozimka może opierać się zatem na analizie porównawczej powszechnie dostępnych wyników badań wykonywanych przez ww. instytucję w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska, w tym m.in.:

- jakość powietrza (np. pomiary poziomów substancji w powietrzu),
- jakość wód powierzchniowych i podziemnych,
- jakość gleb, a także stopień ich degradacji,
- klimat akustyczny (pomiary hałasu),
- bilans ścieków wytwarzanych i odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej,
- bilans odpadów.

Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska należy pamiętać, aby wyniki te odnosić do obszaru objętego projektem planu. Warto w tym miejscu podkreślić, iż monitorowanie

skutków wdrożenia form zagospodarowania ustalonych w planie stanowi skomplikowany proces, szczególnie w krótkim przedziale czasowym z uwagi na to, iż niektóre zmiany w środowisku mogą być zauważalne dopiero w dłuższej perspektywie czasu.

Poza powyższym należy wskazać, iż zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.) gmina powinna posiadać opracowany program ochrony środowiska z realizacji którego, w myśl art. 18 ww. ustawy, co 2 lata powinien być sporządzany raport. Gmina Ozimek posiada uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ozimek na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLII/257/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 25 września 2017 r.), dlatego raport z wykonania ww. programu ochrony środowiska może stanowić istotne narzędzie w zakresie monitorowania wpływu skutków wdrażania ustaleń przedmiotowego projektu planu na środowisko naturalne.

4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. d ustawy o oś [2] ocenia się w aspekcie granic międzynarodowych.

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym z uwagi na:

- lokalizację obszaru opracowania planu – położony jest on w odległości ok. 57 km (w linii prostej) od najbliższej granicy z innym państwem - Republiką Czeską,
- zakres, charakter i miejscowy wymiar przewidzianych zmian.

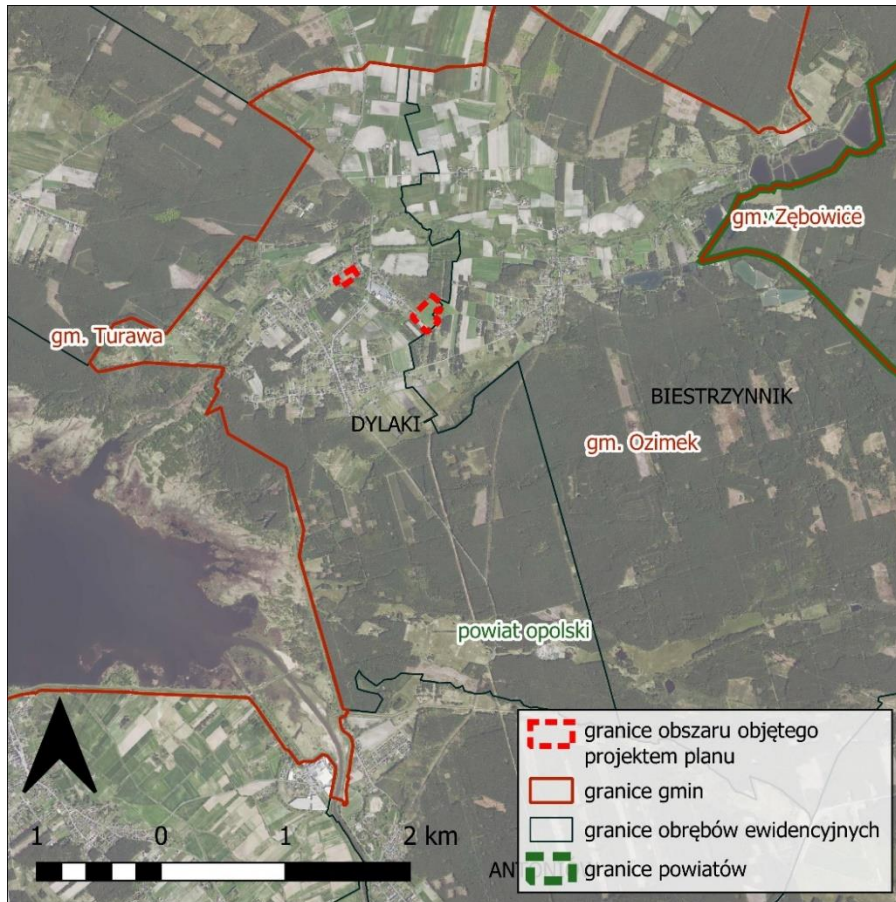
5. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU

5.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA

5.1.1. POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE ORAZ RZEŻBA TERENU

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki zlokalizowany jest w województwie opolskim, we wschodniej części powiatu opolskiego, w gminie Ozimek, w obrębie Dylaki (ryc. 5). Swoim zasięgiem obejmuje dwa tereny:

- teren wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu - zlokalizowany przy ulicy Fabrycznej w Dylakach, stanowiący tereny rolnicze o łącznej powierzchni ok. 3,56 ha. W obrębie ww. terenu występują tereny rolnicze, lasy, a także zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (ryc. 6). Przez przedmiotowy teren przebiegają elementy sieci infrastruktury technicznej - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego i wysokiego napięcia;
- teren wskazany na załączniku nr 2 do projektu planu – zlokalizowany przy ulicy Szkolnej w Dylakach, stanowiący teren Publicznej Szkoły Podstawowej im. Karola Miarki w Dylakach o powierzchni ok. 1,26 ha, obejmujący budynek szkoły, jej obejście, a także boisko sportowe (ryc. 7). W obrębie ww. terenu występują m.in. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej, a także las.



Ryc. 5 Lokalizacja obszaru opracowania projektu planu na tle jednostek administracyjnych

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUGiK



Ryc. 6 Teren objęty postanowieniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki (wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu)

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 7 Teren objęty postanowieniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki (wskazany na załączniku nr 2 do projektu planu)

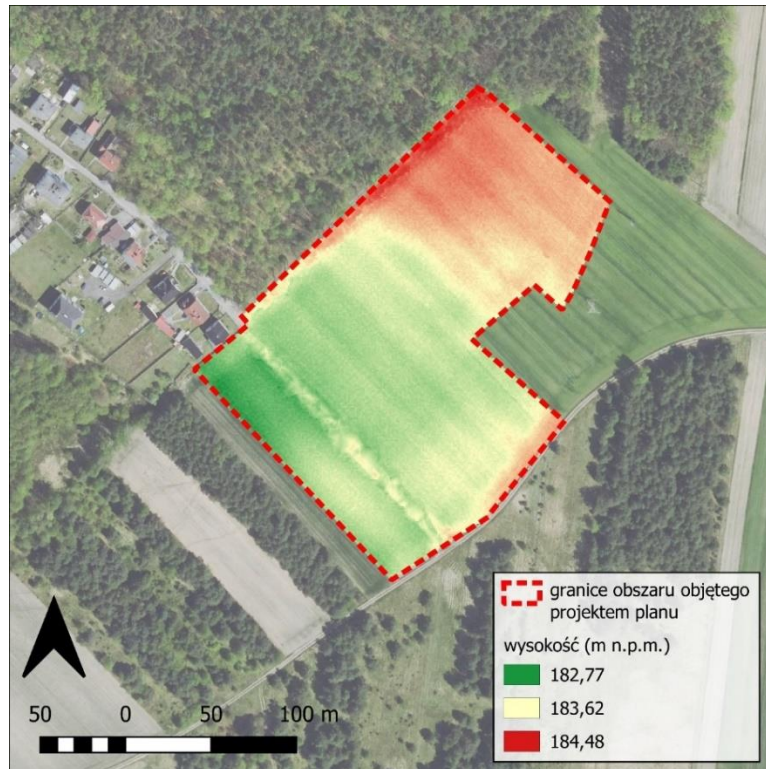
Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.

Zgodnie ze zmodyfikowanym w 2018 r. podziałem Polski na regiony fizycznogeograficzne J. Kondrackiego¹ przedmiotowy obszar położony jest w granicach megaregionu Pozaalpejska Europa Środkowa (3), prowincji Niż Środkowoeuropejski (31), podprowncji Niziny Środkowopolskie (318), makroregionie Nizina Śląska (318.5), mezoregionie Równina Opolska (318.57).

Rzeźba terenu w granicach projektu planu jest słabo zróżnicowana. Deniwelacje dochodzą tutaj do ok. 3m, a wysokości względne kształtują się na poziomie:

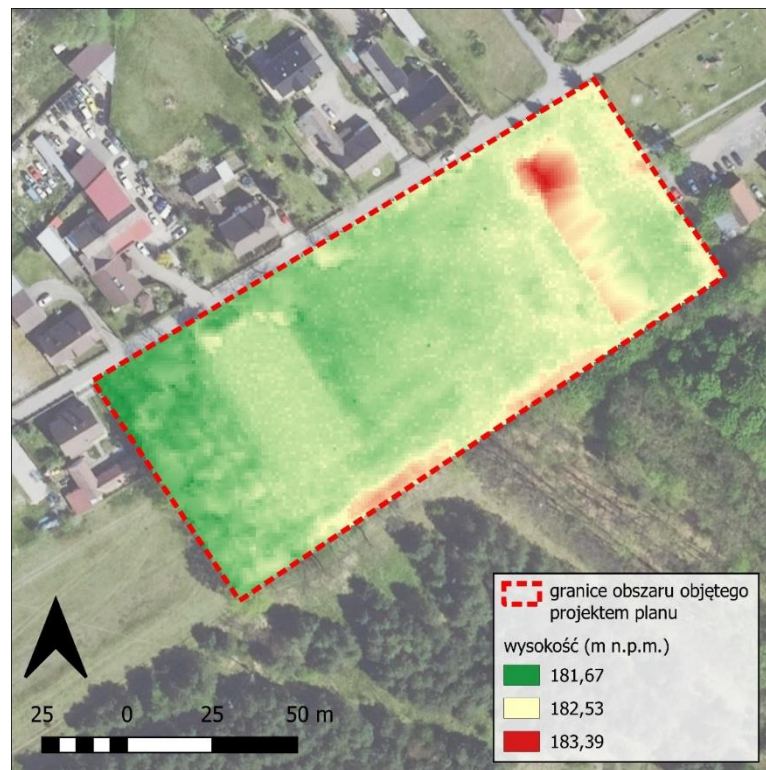
- w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu: od ok. 182,8 m n.p.m. do ok. 184,5 m n.p.m. – najwyższe wartości występują w północnej części przedmiotowego terenu (ryc. 8),
- w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu: od ok. 181,7 m n.p.m. do ok. 183,4 m n.p.m. – najwyższe wartości występują w obrębie budynku szkoły (ryc. 9).

¹ J. Solon, J. Borzyszkowski, M. Bidłasik, A. Richling, K. Badora, J. Balon, T. Brzezińska-Wójcik, Ł. Chabudziński, R. Dobrowolski, I. Grzegorzczak, M. Jodłowski, M. Kistowski, R. Kot, P. Krąż, J. Lechnio, A. Macias, A. Majchrowska, E. Malinowska, P. Migoń, U. Myga-Piątek, J. Nita, E. Papińska, J. Rodzik, M. Strzyż, S. Terpiłowski, W. Ziąja, Physico-geographical mesoregions of Poland: Verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, *Geographia Polonica* 91, 2018 r., s. 143-170



Ryc. 8 Ukształtowanie powierzchni w granicach obszaru opracowania projektu planu (terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie NMT dostępnego w serwisie geoportal.gov.pl



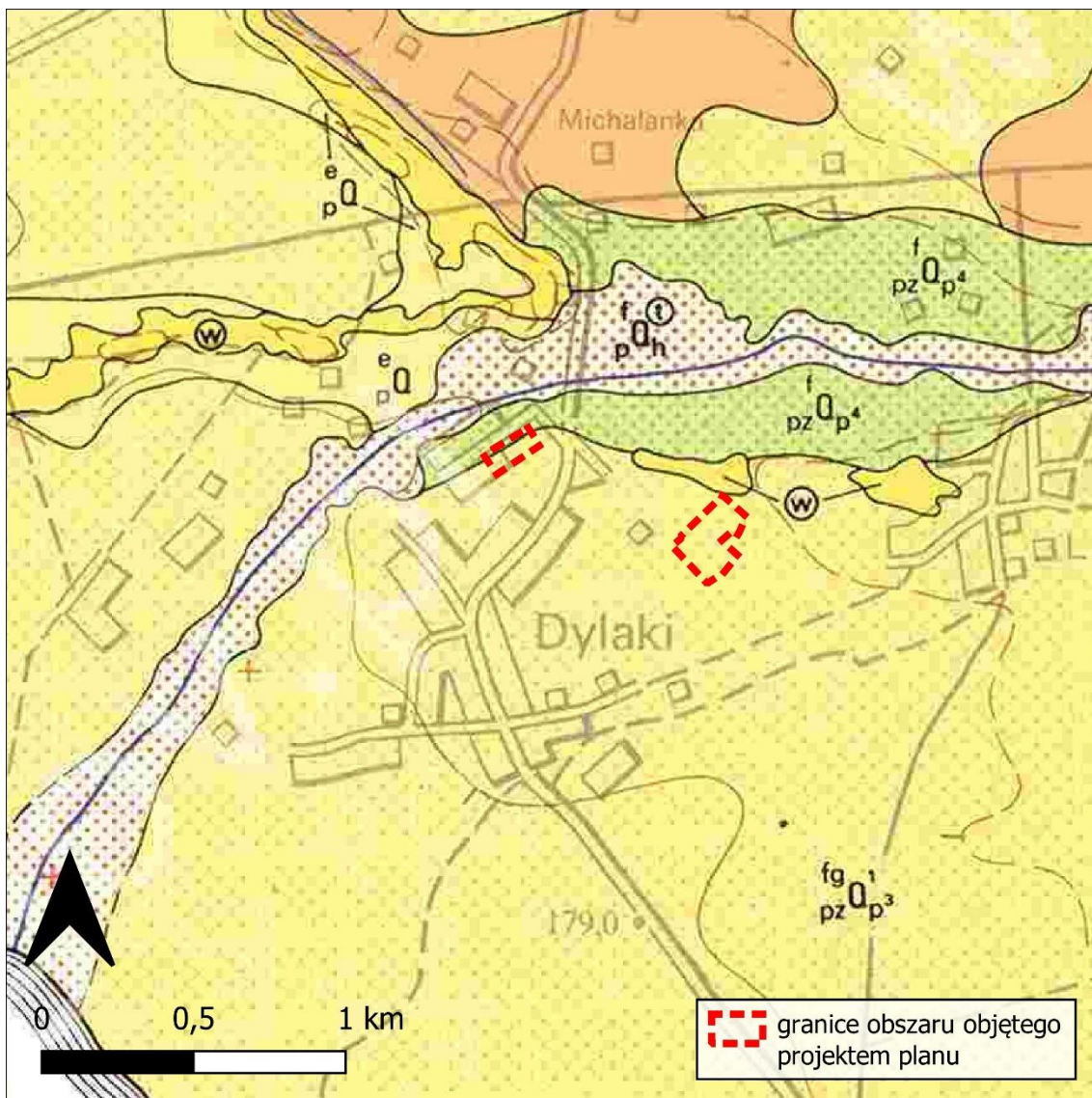
Ryc. 9 Ukształtowanie powierzchni w granicach obszaru opracowania projektu planu (terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie NMT dostępnego w serwisie geoportal.gov.pl

5.1.2. BUDOWA GEOLOGICZNA I SUROWCE MINERALNE

Obszar gminy Ozimek pod względem geologicznym leży w obrębie jednostki zwanej Monokliną Przedsudecką – struktury geologicznej o płytowym charakterze nachylonej w kierunku północnym i północno-wschodnim pod kątem kilku stopni.

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski (ryc. 10), obszar opracowania projektu planu położony jest w zasięgu czwartorzędowych osadów plejstoceńskich wykształconych jako piaski i żwiry wodnolodowcowe (oznaczone na poniższej rycinie kolorem żółtym i symbolem f_{pzQp3}^1) oraz częściowo jako piaski i żwiry rzeczne (oznaczone na poniższej rycinie kolorem zielonym i symbolem f_{pzQp4}^4), powstałe w wyniku erozji rzecznej i bocznej akumulacji rzecznej.



Ryc. 10 Budowa Geologiczna w obrębie obszaru opracowania planu (f_{pzQp4}^4 – piaski i żwiry rzeczne, f_{pzQp3}^1 – piaski i żwiry wodnolodowcowe)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie szczegółowej mapy geologicznej Polski – arkusz nr 841 – Jełowa (M-34-37-C), Państwowy Instytut Geologiczny

5.1.3. WARUNKI GLEBOWE

Zgodnie z regionalizacją glebową województwa gmina Ozimek leży w obrębie opolskiego regionu glebowo-rolniczego zdominowanego przez utwory piaskowe współczesnych i starszych tarasów akumulacyjnych pochodzenia aluwialnego. Charakteryzują się one niską przydatnością dla produkcji rolnej. Wśród gleb występują zarówno gleby powstałe w wyniku procesów hydrogenicznych (np. gleby bagienne i pobagienne), napywowych (np. mady), autogenicznych (np. gleby brunatnoziemne), semihydrogenicznych (np. czarne ziemie) jak i antropogenicznych (gleby industrioziemne).

Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą zamieszczoną w wojewódzkim systemie informacji przestrzennej (mapy.opolskie.pl; dostęp: lipiec 2023 r.) na zabudowanych i skomunikowanych częściach obszaru opracowania projektu planu występują grunty pozbawione warstwy naturalnej gleb - grunty zurbanizowane – Tz (w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu). Na niezabudowanych terenach rolniczych, w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu, występują gleby brunatne wylugowane i kwaśne (Bw). Skład mechaniczny warstw ww. gleb na analizowanym obszarze stanowią piaski gliniaste lekkie (pgl). W obrębie ww. terenu występuje kompleks żytni słaby (6) – obejmuje on gleby utworzone z piasków gliniastych lekkich, pokrytych tylko luźnym żwirem lub piaskiem. Gleby wchodzące w skład tego kompleksu są okresowo lub trwale suche, ponieważ mają wysoką przepuszczalność i niską zdolność zatrzymywania wody, a także są ubogie w składniki odżywcze. Niedobór wody ogranicza skuteczność stosowanych nawozów mineralnych, a opady powodują szybkie wymywanie niewykorzystanych składników pokarmowych. Takie niekorzystne warunki sprawiają, że w tym kompleksie glebowym uprawia się głównie żyto, łubin, ziemniaki, seradelę i owies. Plony tych roślin są w dużym stopniu uzależnione od ilości i rozkładu opadów. Gleby należące do tego kompleksu klasyfikowane są jako IVb i V według klasyfikacji bonitacyjnej.

Pod względem bonitacji, tj. oceny jakości gleby pod względem jej wartości użytkowej, uwzględniającej żyzność gleby, stosunki wodne w glebie, stopień kultury gleby i trudność uprawy w powiązaniu z agroklimatem, rzeźbą terenu oraz niektórymi elementami stosunków gospodarczych, w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu występują gleby orne najniższe (klasa VI).

Na analizowanym obszarze nie zidentyfikowano obszarów potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, o których mowa w art. 101d ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.).

5.1.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Pod względem hydrograficznym obszar opracowania projektu planu znajduje się w dorzeczu Odry. Zgodnie ze zaktualizowanym w 2022 r. Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. Dz. U. z 2023 r. poz. 335) analizowany obszar położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o numerze PLGW6000110 – region wodny Środkowej Odry, która składa się z 4 pięter wodonośnych:

- piętro czwartorzędowe – zwierciadło wody swobodne, lokalnie napięte, głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu: od 2 do 10 m,
- piętro neogeńskie – zwierciadło wody napięte,
- piętro kredowe – zwierciadło wody napięte, lokalnie swobodne, głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu: od 10 do 40m,
- piętro triasowe – poziom triasu górnego: zwierciadło wody swobodne, lokalnie napięte, głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu: od 2 do 20 m; poziom triasu środkowego:

zwierciadło wody napięte, w miejscach wychodni - swobodne, głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu: od 2 do 300m; poziom triasu dolnego: zwierciadło wody swobodne, lokalnie napięte, głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu od 15,5 do 550m.

Istotnym zagrożeniem antropogenicznym dla ww. Jednolitej Części Wód Podziemnych jest lej depresji związany m.in. z poborem wód podziemnych. Ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października .2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148) wykazała, iż stan chemiczny i ilościowy ww. JCWPd o numerze PLGW6000110 jest dobry.

Jednocześnie obszar opracowywanego projektu planu leży w zasięgu występowania struktur wodonośnych gromadzących wodę w Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych nr 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie”. Zbiornik ten związany jest z utworami dolnotriasowego poziomu wodonośnego – pstrego piaskowca, który występuje lokalnie w łączności hydraulicznej z przynależącymi do permu utworami czerwonego spągowca. GZWP nr 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie” należy do zbiorników porowo-szczelinowych, a wody podziemne pstrego piaskowca w obrębie ww. GZWP stanowią alternatywne źródło obecnego, jak również perspektywicznego zaopatrzenia ludności regionu w wodę pitną oraz wykorzystywana w celów gospodarczych.

Ponadto przedmiotowy obszar znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie RW600018118549 „Libawa”. Zgodnie z informacjami zawartymi w zaktualizowanym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry stan ww. Jednolitej Części Wód Powierzchniowych na podstawie oceny stanu Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) prezentuje się następująco:

- stan/potencjał ekologiczny - słaby stan ekologiczny,
- wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny - makrobezkręgowce, ichtiofauna,
- stan chemiczny - poniżej dobrego,
- wskaźniki determinujące stan chemiczny - benzo(a)piren; rtęć, heptachlor,
- stan (ogólny) - zły stan wód.

W granicach obszaru opracowania projektu planu nie występują zbiorniki wód powierzchniowych stojących, jak również przez przedmiotowy obszar nie przepływają żadne ciekі naturalne. Najbliższym ciekim naturalnym jest rzeka Libawa przepływająca w odległości ok. 150 m na północ od terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu i ok. 420 m na północ od terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu.

W granicach obszaru opracowania projektu planu:

- nie występują zbiorniki wód powierzchniowych stojących, jak również przez przedmiotowy obszar nie przepływają żadne inne ciekі naturalne,
- nie znajdują się ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych ani ich strefy ochronne,
- analizowany teren, zgodnie ze zaktualizowanymi mapami zagrożenia powodziowego, nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

5.1.5. KLIMAT LOKALNY, POWIETRZE ATMOSFERYCZNE, KLIMAT AKUSTYCZNY

Klimat lokalny

Gmina Ozimek znajduje się w stosunkowo najcieplejszej strefie klimatycznej Polski o przewadze wpływów oceanicznych i charakteryzującej się relatywnie małymi rocznymi amplitudami temperatur powietrza (łagodna i krótka zima, wczesna wiosna, długie i ciepłe lato).

Najcieplejszym miesiącem w roku, ze średnią temperaturą 20°C jest lipiec, zaś najzimniejszym miesiącem w roku, ze średnią temperaturą -1,3°C jest styczeń. Najwięcej opadów deszczu przypada na okres letni – miesiące czerwiec i lipiec z opadami rzędu kolejno 80 i 104 mm. Najmniej opadów występuje zimą (luty – 44 mm). Warunki klimatyczne we wsi Dylaki, zgodnie z danymi pogodowymi dostępnymi w serwisie climate-data.org² (dostęp: lipiec 2023 r.), przedstawiono w tabeli 1.

Tabela 1 Warunki klimatyczne we wsi Dylaki

	styczeń	luty	Marsz	Kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik	listopad	grudzień
Śr. Temperatura (° C)	-1.3	-0.1	3.8	9.7	14.6	18.1	20	19.8	15.1	10	5.4	0.7
Min. Temperatura (° C)	-4	-3.3	-0.3	4.5	9.4	13.1	15.2	14.9	10.8	6.7	2.8	-1.6
Max. Temperatura (° C)	1.2	3	7.9	14.4	19.1	22.4	24.4	24.3	19.4	13.7	8.1	3
Opady / Opady deszczu (mm)	51	44	56	50	74	80	104	66	69	52	51	52
Wilgotność(%)	83%	81%	75%	67%	66%	66%	67%	66%	71%	78%	83%	83%
Deszczowe dni (d)	9	8	9	8	9	9	10	8	8	8	8	9
Godziny słoneczne (g)	3.1	4.0	5.6	8.7	10.1	10.8	11.0	10.3	7.5	5.2	3.7	3.1

Źródło: climate-data.org (dostęp: lipiec 2023 r.)

Jakość powietrza

Badania nad jakością powietrza w województwie opolskim prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Opolu w oparciu o dane ze stacji pomiarowych rozmieszczonych w poszczególnych miejscach na terenie województwa. Wyniki ww. badań WIOŚ przedstawia w corocznych raportach. W zestawieniu stanowisk pomiarowych, z których wyniki zostały wykorzystane w rocznej ocenie jakości powietrza w województwie opolskim za rok 2022 r. (Roczna ocenie jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Opolu, Opole 2023), nie zidentyfikowano stanowiska, które znajdowałoby się na terenie gminy Ozimek. Stanowiska pomiarowe rozmieszczone w województwie opolskim znajdowały się w Brzegu, Głubczycach, Kędzierzynie-Koźlu, Kluczborku, Nysie, Oleśnie, Opolu i Zdieszowicach.

Ocena jakości powietrza w ramach monitoringu państwowego dokonywana jest w województwie opolskim dla dwóch stref: miasta Opolu oraz strefy opolskiej, obejmującej pozostałą część województwa. Według wyników oceny jakości powietrza za rok 2022 w strefie opolskiej, czyli w strefie, gdzie znajduje się gmina Ozimek, przy uwzględnieniu kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia, poziomy stężenie poszczególnych zanieczyszczeń zostały zakwalifikowane do następujących klas (tabela 2):

- PM10 oraz benzo(a)pirenu (B(a)P) – klasa C (poziom stężenie powyżej poziomu dopuszczalnego),
- PM2,5 – klasa C1 (poziom stężenie PM2,5 przekracza poziom dopuszczalny dla fazy II),
- dwutlenek siarki (SO₂), dwutlenek ozonu (NO₂), tlenek węgla (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃), ołów Pb w pyłe PM10, arsen As w pyłe PM10, kadm Cd w pyłe PM10, nikiel w pyłe PM10 - klasa A (poziom stężenie nie przekracza wartości dopuszczalnej).

² dane o temperaturze, opadach, wilgotności i dniach deszczowych – średnia za okres od 1991r. do 2021 r.; dane o godzinach słonecznych – średnia za okres od 1999r. do 2019 r.

Tabela 2 Wyniki klasyfikacji stref w ocenie rocznej dotyczącej poszczególnych zanieczyszczeń w województwie opolskim w 2022 roku - ochrona zdrowia ludzi

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM10	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM2,5
			Klasa strefy											
1	miasto Opole	PL1601	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1
2	strefa Opolska	PL1602	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	C	C1

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Rocznnej oceny jakości powietrza w województwie opolskim raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Opolu, Opole 2023

Dopuszczalne poziomy zanieczyszczeń powietrza określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). Ze względu na przekroczenia wartości dopuszczalnych zanieczyszczeń w powietrzu Sejmik Województwa Opolskiego, realizując wymagania wynikające z przepisów z zakresu ochrony środowiska, przyjął Program ochrony powietrza dla województwa opolskiego (uchwała nr XX/193/2020 z dnia 5 sierpnia 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu ochrony powietrza dla województwa opolskiego”). W programie ujęto rozkłady stężeń poszczególnych zanieczyszczeń w gminach województwa opolskiego. Gmina Ozimek należy do grupy gmin strefy opolskiej, w której przekroczone stężenia pyłu PM10. Powierzchnia obszaru przekroczeń wyniosła 1,63 km² (miasto Ozimek) i 3,28km² (obszar wiejski gminy Ozimek). Z programu wynika także, że na całym obszarze gminy przekroczony jest poziom stężeń średniorocznych benzo(a)pirenu (przekroczenia te obejmują całą strefę opolską).

Istniejące źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza w obrębie obszaru opracowania projektu planu oraz w jego najbliższym otoczeniu mają charakter lokalny. Zalicza się do nich przede wszystkim pylenie wtórne z odsłoniętych powierzchni terenu – głównie w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu, stanowiącego tereny rolnicze, ale również niską emisję będącą konsekwencją opalania budynków wsi Dylaki piecami na paliwo stałe (głównie w okresie grzewczym).

Gmina Ozimek posiada uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ozimek na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLII/257/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 25 września 2017 r.), w którym jednym z celów szczegółowych jest osiągnięcie jakości powietrza w zakresie dotrzymania dopuszczalnego poziomu pyłu zawieszonego PM10 w powietrzu na terenie Gminy Ozimek oraz utrzymanie jakości powietrza atmosferycznego zgodnie z obowiązującymi standardami jakości środowiska. W odniesieniu do powyższego celu określono m.in. następujące kierunki interwencji: 1. *Poprawa jakości powietrza*: ograniczenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych na terenach zamieszkania zbiorowego, modernizacja systemów grzewczych i eliminacja niskiej emisji zanieczyszczeń, prowadzenie kontroli przez organy i inspekcje ochrony środowiska w zakresie gospodarowania odpadami, zwiększenie świadomości społeczeństwa w zakresie potrzeb i możliwości ochrony powietrza, w tym oszczędności energii i stosowania odnawialnych źródeł energii oraz szkodliwości spalania odpadów w gospodarstwach domowych; 2. *Promocja i wspieranie wykorzystania energii z odnawialnych źródeł*: wspieranie projektów w zakresie budowy urządzeń i instalacji do produkcji energii odnawialnej, promocja i wspieranie rozwoju OZE oraz technologii zwiększających efektywne wykorzystanie energii i zmniejszających materiałochłonność gospodarki, prowadzenie analiz przyrodniczo-krajobrazowych przy lokalizacji obiektów i urządzeń do produkcji energii, w szczególności energetyki wiatrowej i wodnej oraz ich wykorzystanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Klimat akustyczny

Na stan klimatu akustycznego w obrębie obszaru opracowania projektu planu mają wpływ m.in.:

- ruch pojazdów na drogach znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego terenu, tj. na ulicy Szkolnej, ulicy Ozimek (droga wojewódzka nr 463), czy ulicy Fabrycznej,
- aktywność rolnicza - w przypadku terenów rolniczych maszyny rolnicze takie jak traktory, czy kombajny mogą generować duże ilości hałasu podczas prac polowych, czy żniw,
- działalność rekreacyjna i sportowa – tereny znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły podstawowej z otwartym boiskiem mogą być narażone na hałas generowany przez dzieci podczas gry i zabaw na boisku lub innych aktywnościach rekreacyjnych. Również organizowane imprezy sportowe (np. Rodzinny Dzień Sportu³), czy inne eventy w obrębie terenu szkoły mogą wpływać na klimat akustyczny tego miejsca.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Promieniowanie niejonizujące (wysokiej częstotliwości) związane jest z funkcjonowaniem systemu elektroenergetycznego oraz urządzeń telekomunikacyjnych, które ma znaczny wpływ na środowisko. Do najbardziej szkodliwych źródeł pól elektromagnetycznych zalicza się m.in. sieci energetyczne, w tym linie wysokiego napięcia, stacje elektroenergetyczne wysokich napięć (Główne Punkty Zasilające - GPZ) oraz stacje bazowe telefonii komórkowej ze swoimi antenami sektorowymi i antenami radiolinii.

Przez obszar opracowania projektu planu (w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu) przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV Ozimek – Bierdzany, a także napowietrzna linia elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV. Na analizowanym obszarze nie występują stacje elektroenergetyczne wysokich napięć. W bliskiej odległości terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu (ok. 115 m na północny-zachód) znajduje się maszt stacji bazowej telefonii komórkowej.

5.1.6. FORMY OCHRONY PRZYRODY

Wśród form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), w granicach obszaru objętego projektem planu znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie” (ryc. 11), którego przedmiot ochrony, zakazy i odstępstwa od zakazów określa uchwała Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 414).

W myśl zapisów ww. uchwały na terenie obszaru chronionego krajobrazu zakazuje się:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisk (§3 ust. 1 pkt 1 uchwały);
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych (§3 ust. 1 pkt 2 lit. a uchwały);
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie

³ <https://pspylaki.ozimek.pl/42-szkola/748-aktualnosci/23673-rodzinny-dzien-sportu.html>; dostęp: lipiec 2023 r.

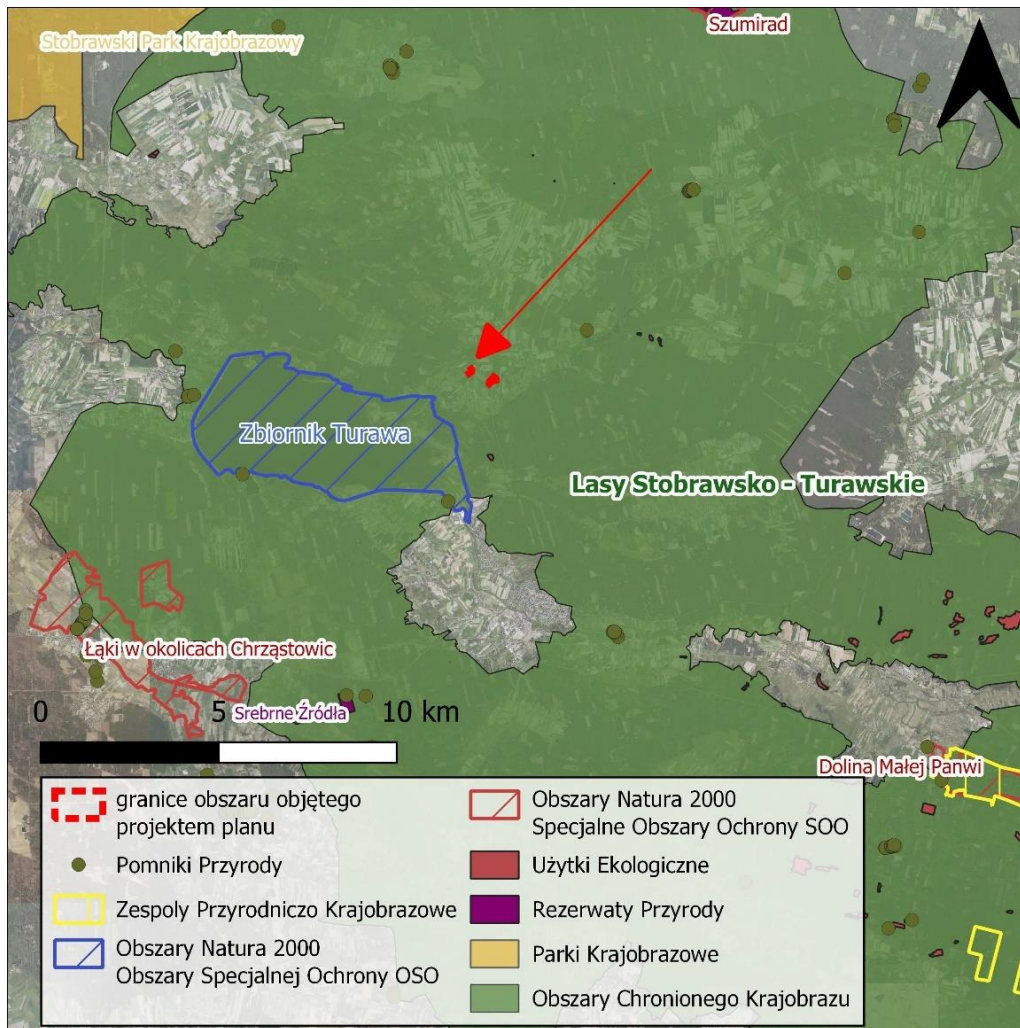
piętrzenia określonym w pozwoleniu wodno prawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej (§3 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały);

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych (§3 ust. 1 pkt 3 uchwały);
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów (§3 ust. 1 pkt 4 uchwały);
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka (§ 3 ust.1 pkt 5 uchwały);
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno – błotnych (§3 ust.1 pkt 6 uchwały).

Dla powyższych zakazów w §3 ust. 2 - 4 uchwały [16] przewidziano także szereg odstępstw od ich stosowania.

Poza powyższym wskazuje się, iż teren objęty opracowaniem projektu planu, względem innych, obszarowych form ochrony przyrody, położony jest w odległości:

- ok. 120 km (w linii prostej) od najbliższego parku narodowego (Ojcowski Park Narodowy),
- ok. 12 km (w linii prostej) od najbliższego parku krajobrazowego (Stobrawski Park Krajobrazowy),
- ok. 1,2 km (w linii prostej) od najbliższego obszaru Natura 2000 (Obszar Natura 2000 Zbiornik Turawa PLB160004),
- ok. 9 km (w linii prostej) od najbliższego rezerwatu przyrody (Rezerwat Przyrody Srebrne Źródła),
- ok. 2 km (w linii prostej) od najbliższego użytku ekologicznego (Użytek Ekologiczny Antoniów).



Ryc. 11 Obszar opracowania projektu planu na tle wybranych form ochrony przyrody

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GDOŚ

5.1.7. KORYTARZE EKOLOGICZNE

Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną w 2005 r. na zlecenie Ministerstwa Środowiska (z uwzględnieniem potrzeb ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków) oraz w 2011 r. przez Zakład Badania Ssaków Państwowej Akademii Nauk w Białowieży we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot, jak również zgodnie z mapą korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (Uchwała nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego) na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, nie znajduje się w zasięgu jakiegokolwiek korytarza ekologicznego.

5.1.8. FAUNA I FLORA

W granicach obszaru objętego projektem planu, na podstawie przeprowadzonej wizji terenowej, a także analizy dostępnych opracowań przyrodniczych i ekofizjograficznych, nie stwierdzono występowania gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia

Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r. poz. 2183, z 2020 r. poz. 26), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r. poz. 1409) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r. poz. 1408). Ponadto nie stwierdzono występowania siedlisk i gatunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713), nie stwierdzono występowania siedlisk wymienionych w Załączniku nr I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Analizowany obszar wykazuje się przeciętną bioróżnorodnością florystyczną i faunistyczną ekosystemu. W odniesieniu do flory na terenie wskazanym na załączniku nr 1 do projektu planu dominuje monokultura rolna z licznymi chwastami towarzyszącymi miedzom (ryc. 12). Tereny rolnicze otaczają kompleksy leśne (ryc. 13), w których dominującym gatunkiem jest sosna pospolita. Krawędzie lasu graniczące z terenami rolniczymi porastają drzewa liściaste, głównie dąb pospolity oraz akacja (ryc. 14). W obrębie ww. terenu, na przedłużeniu ulicy Fabrycznej, występuje także aleja dębowa, którą wzbogacają inne, liściaste gatunki drzew, głównie akacja i lipa (ryc. 15).



Ryc. 12 Pola uprawne w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 13 Kompleksy leśne otaczające teren opracowania projektu planu

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 14 Drzewa liściaste na skraju lasu przylegającego do terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 15 Drzewa na przedłużeniu ulicy Fabrycznej w Dylakach w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.

W obrębie szkoły podstawowej w Dylakach, a więc w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu, występują zbiorowiska roślinne typowe dla terenów przekształconych antropogenicznie, gdzie zieleń została zagospodarowywana przez człowieka i wyróżnia się wysokimi walorami estetycznymi – są to głównie niewielkich rozmiarów drzewa i krzewy sadzone np. w równych rzędach, odstępach, bądź symetrycznie (ryc. 16). Naturalne zbiorowiska roślinne występują we wschodniej części ww. terenu, w obrębie boiska sportowego, gdzie spotkać można zieleń wysoką w postaci sosen pospolitych i akacji (ryc. 17). Również teren bezpośrednio sąsiadujący od południa z analizowanym terenem to niewielkich rozmiarów kompleks leśny (ryc. 18).



Ryc. 16 Zieleń urządzona w obrębie szkoły podstawowej w Dylakach

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 17 Zieleń wysoka w obrębie boiska sportowego znajdującego się na terenie szkoły podstawowej w Dylakach

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.



Ryc. 18 Teren leśny graniczący od południa z terenem wskazanym na załączniku nr 2 do projektu planu

. Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r.

Przedstawiona wyżej flora, w tym głównie otaczające analizowany teren kompleksy leśne, jak również występujące w granicy opracowania zadrzewienia oraz zieleń niska, stanowią ważne siedliska dla różnych gatunków zwierząt. Obszary te dostarczają schronienia, pożywienia i warunków rozrodu dla wielu organizmów. Często stanowią optymalne środowisko dla wielu gatunków ptaków. Drzewa i zakrzaczenia zapewniają miejsce na gniazda, schronienie przed drapieżnikami oraz dostęp do pokarmu w postaci np. owadów, czy nasion. Mogą one być także „domem” dla małych ssaków, takich jak wiewiórki, nornice, myszy i jeże, licznych gatunków owadów, bezkręgowców (jak np. motyle, chrząszcze, pająki), czy gadów (np. jaszczurki). Drzewa i gęsta roślinność zapewniają im schronienie i sprzyjają zdobywaniu pożywienia.

Z uwagi na bliskość terenów leśnych na analizowanym obszarze, głównie w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu, można oczekiwać występowania popularnie spotykanych w polskich lasach ssaków i innych zwierząt. Tereny leśne są naturalnym siedliskiem dla wielu gatunków dzikich zwierząt, a ich bliskość może przyciągać pewne gatunki do pobliskich obszarów (np. jelenie, sarny, dziki, borsuki, lisy, kuny, a także szereg ptaków i owadów).

5.1.9. KRAJOBRAZ

Walory krajobrazowe terenów opracowania projektu planu podlegają ochronie prawnej – znajdują się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko - Turawskie”. Poza powyższym wskazuje się, iż walory krajobrazowe analizowanych terenów nie zostały wskazane w publikacji pt.: „Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony” (K. i K. Badora, Ecosystem Projekt, Opole 2006) jako obszary o wysokich bądź szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu. Analizowany teren, wraz z obszarami bezpośrednio z nimi sąsiadującymi, charakteryzuje się wiejskim charakterem o zurbanizowanej

przestrzeni, otoczonej kompleksami leśnymi oraz terenami rolniczymi z licznymi zadrzewieniami (por. ryc. 6 i 7).

W kontekście terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie obszaru opracowania projektu planu obserwuje się dominację budynków mieszkalnych jednorodzinnych, które są rozmieszczone jako samodzielne jednostki na przestrzeni krajobrazu. Architektura tych budynków jest zróżnicowana, od tradycyjnych stylów po nowoczesne projekty. Powierzchnie działek i ogrodów otaczających domy są urozmaicone pod względem roślinności, aranżacji i elementów krajobrazowych, co wpływa na estetykę i charakter analizowanego obszaru.

Istotny składnik analizowanego krajobrazu stanowią kompleksy leśne odznaczające się różnorodnością struktury i wieku. Lasy te nie tylko pełnią funkcje ekologiczne, takie jak zatrzymywanie wody i ochrona bioróżnorodności, ale również posiadają walory rekreacyjne, zachęcając lokalnych mieszkańców do obcowania z naturą w postaci aktywnego spędzania czasu - spacerów, wędrówek.

Tereny rolnicze na tym obszarze posiadają elementy wyróżniające - zadrzewienia przydrożne i śródpolne, mające duże znaczenie ekologiczne, jak również stanowiące istotny element lokalnego krajobrazu, nadający okolicznym terenom charakterystyczny wygląd i urozmaicający otaczającą przestrzeń.

Elementem dysharmonijnym w lokalnym krajobrazie są budynki przemysłowe znajdujące się przy ulicy Fabrycznej. Budynki przemysłowe odznaczają się surowym wyglądem i charakterystyczną architekturą związaną z ich funkcją produkcyjną. Taki kontrast pomiędzy budynkami przemysłowymi a jednorodzinnymi domami mieszkalnymi zakłóca jednolity i harmonijny wygląd krajobrazu, co może być odbierane jako nieestetyczne. Dominującym elementem tego krajobrazu jest komin znajdujący się na terenie zakładu przemysłowego (ryc. 19). Obecność ww. komina zakłóca harmonijny charakter krajobrazu, wprowadza elementy industrialne w estetykę naturalnego otoczenia, przez co może być kojarzony z negatywnymi skutkami emisji przemysłowej, takimi jak zanieczyszczenie powietrza.



Ryc. 19 Dominanta krajobrazowa w obrębie obszaru opracowania projektu planu

Źródło: Fotografia wykonana przez autora prognozy, lipiec 2023 r

Podsumowując, krajobraz analizowanego terenu i jego otoczenia prezentuje się jako połączenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, kompleksów leśnych i terenów rolniczych z licznymi zadrzewieniami. Prezentowana różnorodność elementów przyrodniczych i antropogenicznych, pomimo elementów dysharmonijnych w postaci zabudowy przemysłowej, tworzy atrakcyjne otoczenie, które łączy funkcje mieszkaniowe, przyrodnicze i rekreacyjne.

5.1.10. DZIEDZICTWO KULTUROWE

W obszarze opracowania projektu planu nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków, objęte ochroną konserwatorską na podstawie przepisów odrębnych, zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków i rejestrze zabytków, czy stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji prowadzonej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków. Niewielka część terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej.

5.2. POTENCJALNE ZMIANY ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

Na analizowanym terenie obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Nr XLIV/420/10 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Dylaki. Obszar objęty przedmiotowym projektem planu obejmuje dwa tereny:

- teren wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu - zlokalizowany przy ulicy Fabrycznej w Dylakach, stanowiący tereny rolnicze o łącznej powierzchni ok. 3,56 ha.
- teren wskazany na załączniku nr 2 do projektu planu – zlokalizowany przy ulicy Szkolnej w Dylakach, stanowiący teren Publicznej Szkoły Podstawowej im. Karola Miarki w Dylakach o powierzchni ok. 1,26 ha, obejmujący budynek szkoły, jej obejście, a także boisko sportowe.

Celem opracowania przedmiotowego projektu planu, jak już wspomniano w podrozdziale 2.1 niniejszej prognozy, jest dostosowanie planu do wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek. Ponadto istniejący plan ogranicza możliwość budowy m.in. sali gimnastycznej szkoły podstawowej w Dylakach.

Brak realizacji ustaleń przedmiotowego projektu planu spowoduje utrzymanie dotychczasowych przeznaczeń terenów ustalonych w ww. akcie prawa miejscowego, tj.:

1) w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu (ryc. 20):

- terenów rolniczych przeznaczonych do zalesienia (symbol 5ZLD) – o łącznej powierzchni w granicach przedmiotowego projektu planu ok. 2,36 ha,
- terenów rolniczych (symbol 28R, 45R) – o łącznej powierzchni w granicach przedmiotowego projektu planu ok. 1,1 ha,
- terenów dróg niepublicznych o funkcji ulic wewnętrznych (symbol 17KDW) - o łącznej powierzchni w granicach przedmiotowego projektu planu ok. 0,1 ha;

2) w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu (ryc. 21):

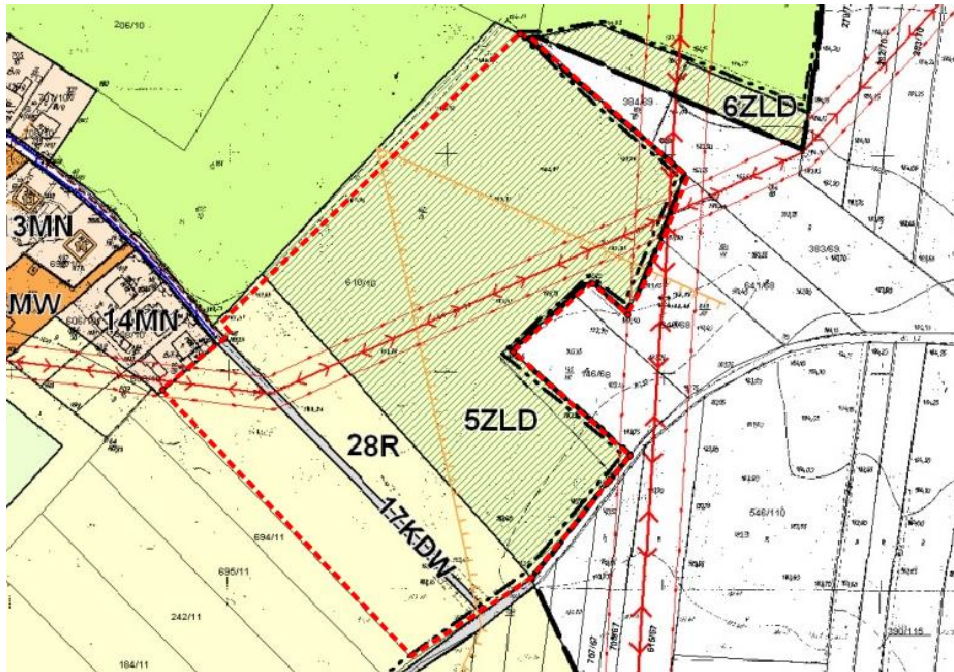
- terenów pod zabudowę usług oświaty (symbol 1UO) - o łącznej powierzchni w granicach przedmiotowego projektu planu ok. 0,26 ha,
- terenów usług sportu, rekreacji i turystyki (symbol 2US) o łącznej powierzchni w granicach przedmiotowego projektu planu ok. 1 ha.

Wobec powyższego należy stwierdzić, iż brak realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki pozwoliłby na zalesienie terenów rolniczych o powierzchni ok. 2,37 ha, które w przedmiotowym projekcie planu przeznacza się na teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1RN-ZN o powierzchni ok. 1,05 ha oraz 2RN-ZN o powierzchni ok. 0,46 ha), teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (1RZP – o powierzchni ok. 0,75 ha), teren zabudowy zagrodowej (1RZM – o powierzchni ok. 0,11 ha). Zalesienie gleb o niskiej jakości (VI klasa) mogłoby przyczynić się do wzrostu ochrony środowiska naturalnego. Drzewa pomagają w zatrzymywaniu dwutlenku węgla i redukowaniu emisji gazów cieplarnianych. Ponadto zalesione obszary służą jako naturalne zbiorniki wody, wspomagając retencję wody opadowej i ograniczając ryzyko podtopień. Tworzenie lasów na terenach o niskiej jakości gleb mogłoby również sprzyjać wzrostowi bioróżnorodności. Lasy są siedliskiem dla wielu gatunków roślin i zwierząt, co przyczynia się do utrzymania ekosystemów i ochrony dzikiej przyrody. Zalesienie analizowanego terenu mogłoby także przyczynić się do odtworzenia i ochrony naturalnych ekosystemów oraz korzystnego wpływu na różnorodność biologiczną w regionie.

Poza powyższym zachowanie części przedmiotowego obszaru jako teren rolniczy (o powierzchni ok. 1,08 ha), który w przedmiotowym projekcie planu przeznacza się w części na teren elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR – o powierzchni ok. 0,6 ha), teren zabudowy zagrodowej (1RZM – o powierzchni ok. 0,16 ha), teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (1RZP – o powierzchni ok. 0,14 ha), teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (2RN-ZN o powierzchni ok. 0,17 ha), umożliwiłoby ochronę krajobrazu i kultury wiejskiej. Tereny rolnicze, szczególnie wzbogacone np. zadrzewieniami, charakteryzują się malowniczym krajobrazem i są integralną częścią kultury wiejskiej. Zachowanie tych terenów przyczyniłoby się do ochrony estetyki krajobrazu, tradycji rolniczych i dziedzictwa wiejskiego wsi Dylaki. Tereny rolnicze pełnią ponadto ważną rolę ekosystemową, zapewniając siedliska dla różnorodnych gatunków roślin i zwierząt. Rolnictwo ekologiczne i praktyki rolnicze przyjazne dla środowiska mogłyby dodatkowo wzmacniać tę rolę i przyczynić się do ochrony bioróżnorodności.

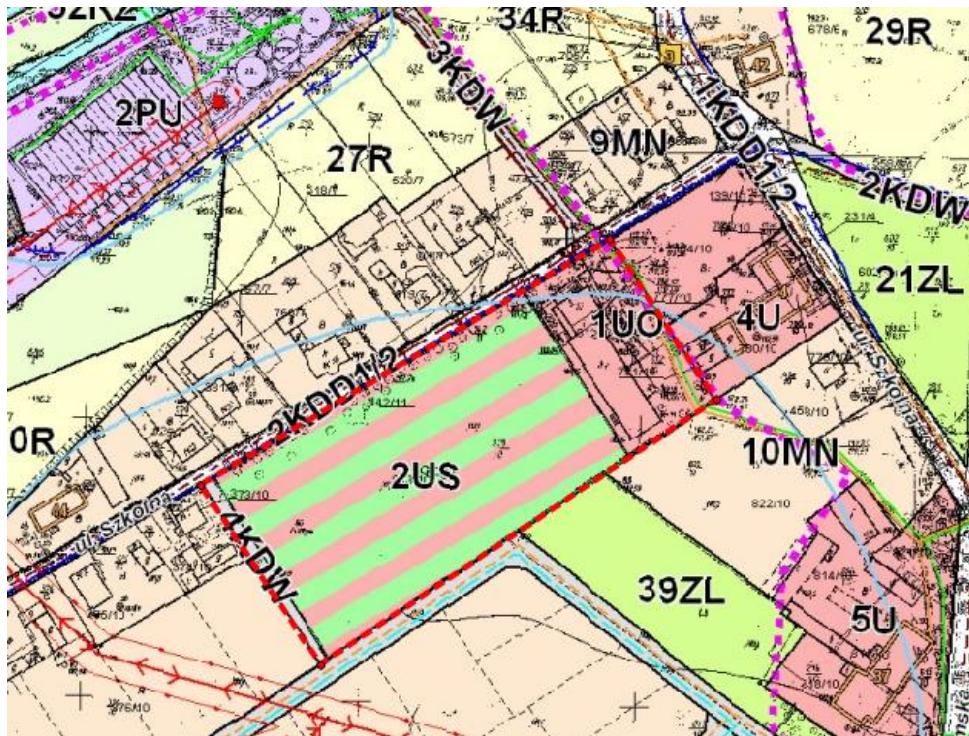
Poza powyższym należy stwierdzić, iż brak realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki może mieć istotny negatywny wpływ na możliwość rozwoju istniejącej szkoły podstawowej w Dylakach. Obecnie obowiązujący plan w ramach terenu 2US dopuszcza jedynie realizację terenowych urządzeń sportowych wraz z niezbędnym zapleczem oraz urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej, przez co nie jest możliwa budowa np. hali sportowej, na potrzeby szkoły. Hala sportowa jest niezbędnym elementem infrastruktury dla szkół, który umożliwia prowadzenie różnorodnych aktywności fizycznych i sportowych. Jej brak ogranicza możliwość organizacji zajęć sportowych w szkole, co może negatywnie wpłynąć na rozwój fizyczny i zdrowie uczniów. Hala sportowa to również miejsce, w którym można organizować zawody, turnieje, treningi oraz różnego rodzaju imprezy sportowe. Jeśli szkole brakuje odpowiedniej infrastruktury to będzie ona miała trudności w organizacji ww. wydarzeń, co ogranicza możliwość promocji aktywności fizycznej i sportu wśród uczniów oraz społeczności lokalnej. Szkoła podstawowa, która nie posiada wystarczającej infrastruktury sportowej, może mieć trudności z przyciągnięciem nowych uczniów. Brak hali sportowej może stanowić istotną wadę w porównaniu z innymi szkołami, które posiadają takie udogodnienie. Ograniczenie możliwości rozwoju szkoły może prowadzić do zmniejszenia liczby uczniów, co może mieć negatywny wpływ na jej stabilność finansową i jakość nauczania. Ponadto posiadanie dobrze wyposażonej hali sportowej może wpływać na wizerunek szkoły i jej atrakcyjność wśród rodziców uczniów. Szkoły, które oferują odpowiednie zaplecze sportowe, często są bardziej atrakcyjne dla

rodziców poszukujących miejsca edukacji dla swoich dzieci. Brak takiego udogodnienia może negatywnie wpływać na postrzeganie szkoły przez społeczność lokalną.



Ryc. 20 Przeznaczenia terenów w aktualnie obowiązującym miejscowym planie w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z BIP Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku



Ryc. 21 Przeznaczenia terenów w aktualnie obowiązującym miejscowym planie w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z BIP Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku

6. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na analizowanym obszarze nie stwierdza się występowania szczególnych problemów ochrony środowiska dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w szczególności Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”. W obrębie ww. formy ochrony przyrody projekt planu przewiduje wprowadzenie m.in. następujących przeznaczeń terenów: teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1RN-ZN, 2RN-ZN), teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (1RZP), teren zabudowy zagrodowej (1RZM), teren elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR), teren usług edukacji – szkoła podstawowa (1UEP), teren usług sportu i rekreacji (1US), teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR).

Zagrożeniem dla wód podziemnych i gleb w granicach opracowania projektu planu mogą być zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania robót budowlanych przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego (np. podczas budowy nowych obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej, realizacja instalacji odnawialnych źródeł energii). Na etapie realizacji ww. przedsięwzięć zagrożenie stanowić mogą również ścieki opadowe oraz paliwa płynne i oleje pochodzące ze sprzętu mechanicznego wykorzystywanego w pracach budowlanych.

Przedmiotowy projekt planu dopuszcza możliwość lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii – elektrowni słonecznej (w ramach terenu oznaczonego symbolem 1PEF-RNR – o łącznej powierzchni ok. 0,67 ha). Zgodnie z katalogiem przedsięwzięć zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) inwestycje tego rodzaju mogą kwalifikować się jako przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, czyli m.in. w granicach obszarów chronionego krajobrazu. Analizowany teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie, którego przedmiot ochrony, zakazy i odstępstwa od zakazów określa uchwała Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017, poz. 414). Jednym z zakazów w granicach ww. formy ochrony przyrody jest zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (§3 ust. 1 pkt 1 uchwały). Z uwagi na całkowitą powierzchnię terenu 1PEF-RNR wynoszącą ok. 0,67 ha, gdzie projekt planu dopuszcza realizację instalacji odnawialnych źródeł energii – elektrowni słonecznej, nie przewiduje się, aby sumaryczna powierzchnia realizowanych na tym terenie przedsięwzięć związanych z systemem fotowoltaicznym przekroczyła powierzchnię 0,5 ha i została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z uwagi chociażby na zachowanie odpowiedniej odległości tego

typu instalacji od dróg, linii elektroenergetycznych 15kV itp. Równocześnie warto podkreślić, iż w projekcie planu ustalono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (§13 pkt 3 projektu planu).

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIANIA W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki powinien uwzględniać priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym oraz krajowym.

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę obowiązek dostosowania prawa polskiego do unijnych regulacji., w tym m.in. do dokumentów, w których określono cele ochrony środowiska. Najczęściej stosowanym instrumentem prawa Unii Europejskiej w dziedzinie środowiska są dyrektywy. Wśród nich wyróżnić możemy m.in.:

- Dyrektywę Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, której celem jest wsparcie działań na rzecz zachowania bioróżnorodności w Unii Europejskiej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikich gatunków fauny i flory
- Dyrektywę Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, której celem jest zapewnienie ochrony wszystkich gatunków dzikiego ptactwa w Unii Europejskiej poprzez ustanowienie zasad dotyczących ich ochrony i kontroli,
- Dyrektywę 2006/118/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 grudnia 2006 r. w sprawie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem i pogorszeniem ich stanu, której celem jest zapobieganie i zwalczanie problemu zanieczyszczeń w Unii Europejskiej, określono w niej procedury oceny stanu chemicznego wód podziemnych, a także środki mające na celu zmniejszenie poziomu zanieczyszczeń,
- Dyrektywę 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, której celem jest powstrzymanie pogarszania stanu wód w Unii Europejskiej i osiągnięcie dobrego stanu europejskich rzek, jezior i wód powierzchniowych,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne, której celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i uwzględnianie aspektów środowiskowych w przygotowaniu i zatwierdzaniu przedsięwzięć,
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy, której celem jest ustanowienie ram prawnych dotyczących przetwarzania odpadów w Unii Europejskiej,
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 roku w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy, która ustanawia ambitne, ekonomiczne cele na rzecz poprawy stanu zdrowia ludzkiego i jakości środowiska.

Poza powyższymi dyrektywami do istotnych z punktu widzenia projektu planu dokumentów należą ratyfikowane przez Polskę międzynarodowe dokumenty, tj. m.in.:

- Europejska Konwencja Krajobrazowa (Florence, 2000 r.) - ma na celu ochronę różnorodności krajobrazów europejskich (naturalnych, kulturowych) oraz racjonalne planowanie i zagospodarowanie krajobrazu,
- Konwencja Genewska (Genewa, 1979 r.) – ma na celu ochronę człowieka i jego środowiska przed zanieczyszczeniem powietrza, a także dążenie do ograniczenia i stopniowego zapobiegania zanieczyszczeniom powietrza,
- Konwencja o różnorodności biologicznej (Rio de Janeiro, 1992 r.) – ma na celu ochronę różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych,
- Agenda 21 (Rio de Janeiro, 1992 r.) - przedstawia sposoby opracowania i wdrażania programów zrównoważonego rozwoju w życie lokalne.

Zapisy dokumentów sporządzanych na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym zostały wdrożone do polskiego prawodawstwa i tym samym znalazły odzwierciedlenie w dokumentach krajowych, z których wyróżnia się m.in.:

- Koncepcję Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 – cel 4 – kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski,
- Długookresową Strategię Rozwoju Kraju. Polska 2030, której głównym celem jest poprawa jakości życia Polaków,
- Polityka Energetyczna Polski do 2040 r.,
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022,
- Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej.

Ustalenia dokumentów z poziomu krajowego przenosi się do dokumentów regionalnych i lokalnych (np. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego).

W odniesieniu do powyższego należy stwierdzić, iż przedmiotowy projekt planu uwzględnia wytyczne i cele ochrony środowiska przyjęte w ww. dokumentach poprzez stosowne ustalenia w zakresie ochrony środowiska, kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu.

8. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ

8.1. ODDZIAŁYWANIE NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW

Nie przewiduje się, aby ustalenia wskazane w projekcie planu wpłynęły negatywnie na cele i przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”. Jak wykazano wcześniej, w obrębie ww. formy ochrony przyrody projekt planu przewiduje wprowadzenie m.in. terenu rolnictwa z zakazem zabudowy lub terenu zieleni naturalnej (1RN-ZN, 2RN-ZN), terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (1RZP), terenu zabudowy zagrodowej (1RZM), terenu elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR), terenu usług edukacji – szkoła podstawowa (1UEP), terenu usług sportu i rekreacji (1US) oraz terenu komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR).

Należy mieć na uwadze, iż inwestycje realizowane w przyszłości na podstawie przedmiotowego projektu planu, z uwagi na położenie w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”, muszą wypełniać zapisy uchwały Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz.

Urz. Woj. Op. z 2017, poz. 414) i respektować określone w niej regulacje, co zostało zawarte w treści projektu planu, bowiem zgodnie z §15 ust. 2 projektu uchwały: „*Obszar objęty planem położony jest w granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie, w którym obowiązuje zakazy i ustalenia dotyczące działań ochronnych zgodne z przepisami odrębnymi*”.

Jednym z zakazów określonym w ww. uchwale jest zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Projekt planu dopuszcza m.in. w ramach terenu 1PEF-RNR realizację elektrowni słonecznej. Powierzchnia całego ww. terenu wynosi ok. 0,67 ha. W myśl §3 ust. 1 pkt 53 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839, z późn. zm) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, w tym m.in. w granicach obszaru chronionego krajobrazu, kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę zapisy projektowanego dokumentu, wskazujące na konieczność stosowania przepisów ww. uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu, a dodatkowo z uwagi na ustalenia §13 pkt 3 projektu planu zakazujące w jego granicach realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (z zastrzeżeniem, iż powyższe nie dotyczy inwestycji i przedsięwzięć realizujących cele publiczne w tym również w zakresie telekomunikacji i łączności publicznej oraz realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa) nie przewiduje się, aby ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki mogły przyczynić się do naruszenia ww. zakazu.

Kolejnym zakazem określonym w ww. uchwale w sprawie obszarów chronionego krajobrazu jest zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych (§3 ust. 1 pkt 2 lit. a ww. uchwały). Jednocześnie zgodnie z §3 ust. 2 pkt 1 ww. uchwały powyższy zakaz nie dotyczy obszarów zabudowy miast i wsi, w granicach określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jeżeli przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody, w tym pełnią funkcję korytarzy ekologicznych i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Analizowany teren nie znajduje się w pasie szerokości 100m od ww. cieków i zbiorników wodnych, przez co realizacja dopuszczalnej w ramach projektowanego planu nowej zabudowy nie naruszy ww. zakazu.

Istotnym z punktu widzenia przedmiotowego obszaru jest zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych. W granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu występują bowiem zadrzewienia przydrożne (por. ryc. 15), w obrębie których tereny przeznacza się na teren elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR), a także w części na teren komunikacji drogowej wewnętrznej z placem do zawracania (2KR). W ramach ww. terenu 1PEF-RNR projekt planu ustala m.in. możliwość lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii – elektrowni słonecznej.

Przy realizacji jakichkolwiek zamierzeń inwestycyjnych w tym obszarze należy dążyć do ochrony istniejącego drzewostanu przydrożnego. Istnieje potencjalne ryzyko, że cień rzucający przez istniejące drzewa może wpływać negatywnie na efektywność działania paneli słonecznych, których realizację dopuszcza się w granicach wskazanego terenu. W miejscu tym należy wskazać, iż skuteczność działania paneli fotowoltaicznych uzależniona jest przede wszystkim od ekspozycji na słońce - ekspozycja na południe zapewnia największe możliwości absorpcji energii słonecznej i osiągnięcie maksymalnej efektywności. W związku z tym jeśli panele fotowoltaiczne zostaną odpowiednio zaprojektowane i zainstalowane istniejące drzewa znajdujące się w północnej części wskazanego terenu 1PEF-RNR nie powinny wpływać niekorzystnie na ich efektywne działanie, tym samym nie będzie konieczności ich zniszczenia bądź usunięcia. Poza powyższym negatywny wpływ na zadrzewienia przydrożne może mieć realizacja drogi wewnętrznej z placem do zawracania. Projektując drogę wraz z placem do zawracania należy dążyć do ochrony istniejącego drzewostanu, a w przypadku konieczności jego usunięcia powinno się dokonywać nowych nasadzeń wzdłuż tej drogi. Ochrona istniejącego drzewostanu oraz nasadzenia nowych drzew przy projektowaniu dróg są kluczowe dla osiągnięcia harmonii między infrastrukturą a środowiskiem naturalnym.

Uwzględniając powyższe nie przewiduje się zatem, aby realizacja postanowień projektowanego dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, wpłynęła negatywnie na ochronę przyrody, w tym pełnią funkcję korytarzy ekologicznych i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”. Realizacja ustaleń projektu planu może przyczynić się do zmiany aktualnego sposobu zagospodarowania analizowanego obszaru, co przełoży się częściowo na zmianę lokalnego krajobrazu. Plan reguluje natomiast kwestie m.in. maksymalnej wysokości nowej zabudowy i innych obiektów, co również zakwalifikować można jako istotne narzędzie chroniące lokalny krajobraz:

- dla terenu 1UEP – dla budynków przeznaczenia podstawowego wysokość nie większa niż 15 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 6 m,
- dla terenu 1US – dla budynków przeznaczenia podstawowego wysokość nie większa niż 15 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 20 m,
- dla terenu 1RZP - wysokość budynków związanych z produkcją w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych nie większa niż 15 m; dla pozostałych urządzeń i obiektów towarzyszących wysokość nie większa niż 5 m,
- dla terenu 1PEF-RNR - wysokość instalacji odnawialnych źródeł energii nie większa niż 4,5 m; wysokość pozostałych obiektów budowlanych nie większa niż 15 m,
- dla terenu 1KR - wysokość obiektów budowlanych do 10 m,
- dla terenu 1RZM - dla budynków zabudowy zagrodowej wysokość nie większa niż 12 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 10 m.

Poza powyższym projekt planu wprowadza inne wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym m.in. ustala wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, co w pewnym stopniu chroni przed całkowitym uszczelnieniem danego terenu, jak również ustala wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zapewnia warunki życia dla organizmów żywych, produkcję materii organicznej oraz infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu. Ww. wskaźniki wynoszą odpowiednio:

- dla terenu 1UEP i 1US – powierzchnia zabudowy nie większa niż 70% powierzchni działki budowlanej, powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 10% powierzchni działki budowlanej;

- dla terenu 1RZP – powierzchnia zabudowy nie większa niż 70% powierzchni działki budowlanej, powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- dla terenów 1RZM – powierzchnia zabudowy nie większa niż 50% powierzchni działki budowlanej, powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki budowlanej.

8.2. ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA

Obszar opracowania projektu planu charakteryzuje się przeciętnymi walorami przyrodniczymi, co wskazywano już w podrozdziale 5.1.8 niniejszej prognozy. Na analizowanym terenie nie stwierdzono występowania gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, z 2020 r. poz. 26), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r. poz. 1409) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r. poz. 1408). Ponadto nie stwierdzono występowania siedlisk i gatunków, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713), nie stwierdzono występowania siedlisk wymienionych w Załączniku nr I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Jednocześnie warto w miejscu tym wskazać, iż niektóre z gatunków chronionych zwierząt, w tym przede wszystkim ptaków (np. jeryk *Apus apus*) i ssaków (nietoperzy), których nie zidentyfikowano dotychczas w obrębie opracowania projektu planu, mogą gniazdować w sąsiedztwie siedzib ludzkich i innych miejsc zagospodarowanych przez człowieka. W związku z powyższym proponuje się stosowanie dobrych praktyk polegających na dokonywaniu przed jakimkolwiek zamierzeniem inwestycyjnym (budowlanym, modernizacyjnymi) przez inwestora przeglądu terenu bądź obiektu budowlanego pod kątem występowania gatunków chronionych, a w przypadku ich stwierdzenia dostosowanie terminu i sposobu wykonywania prac do okresów lęgowych i rozrodczych zidentyfikowanych gatunków. Należy pamiętać, iż w stosunku do chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt istnieje szereg zakazów, które szczegółowo określa art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), w tym m.in. zakaz ich umyślnego niszczenia i zabijania, a ich nierespektowanie pociąga za sobą szereg konsekwencji określonych w przepisach prawnych.

Planowane do realizacji w przyszłości inwestycje będące skutkiem wprowadzonych w projekcie planu ustaleń i przeznaczeń terenów mogą wpłynąć na trwałe zmniejszenie szaty roślinnej na analizowanym obszarze. Należy mieć jednak na uwadze, iż dopuszczone do realizacji w przyszłości inwestycje w ramach wyznaczonych terenów będą powstawały głównie na obszarach, gdzie nie występują cenne zbiorowiska roślinne. Zainwestowanie części analizowanego obszaru w zabudowę bądź inne elementy (np. panele fotowoltaiczne) może wpłynąć także negatywnie na zwierzęta, szczególnie bytujące w niskiej roślinności drobne ssaki, płazy i gady, wskutek ograniczenia ich swobodnej migracji na przedmiotowym terenie.

Korzystnymi z punktu widzenia ochrony różnorodności biologicznej są zapisy projektu planu w zakresie wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, która zapewnia warunki życia dla organizmów żywych, produkcję materii organicznej oraz infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu. Wskaźnik ten wynosi 10% dla terenu usług edukacji – szkoły podstawowej oraz terenu usług

sportu i rekreacji, 30% dla terenu zabudowy zagrodowej, 20% dla terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

Celem wyeliminowania oślepienia żerującego na terenach otwartych pactwa, przewidziane do realizacji w przyszłości instalacje odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego - panele fotowoltaiczne, dopuszczone w ramach terenu oznaczonego symbolem „1PEF-RNR”, powinny zostać wyposażone w antyrefleksyjne powłoki. Warto także zauważyć, iż panele fotowoltaiczne (często ogrodzone fermy), stanowią mogą barierę w migracji zwierząt. Ograniczają one także przestrzeń żerowania i siedlisk zwierząt. Należy jednak dodać, iż ewentualna realizacja jakichkolwiek przedsięwzięć nie będzie wykraczać poza granice terenów objętych przedmiotowym projektem planu, stąd zagrożenie dla ewentualnych siedlisk otaczających ww. tereny jest niewielkie. Ponadto funkcjonalność przyrodnicza ekosystemów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego terenu, zwłaszcza z uwagi na swoją rozległą powierzchnię i otwartość (tereny rolnicze, tereny Lasów Stobrawsko-Turawskich), nie zostanie przerwana.

Wobec powyższego przewiduje się, iż planowane do realizacji w przyszłości inwestycje będące skutkiem wprowadzonych w projekcie planu funkcji terenów oraz poszczególnych ustaleń dla tych terenów, nie przyczynią się w znaczący sposób na pogorszenie stanu liczebności przedstawicieli gatunków roślin, zwierząt i grzybów w obszarze opracowania projektu planu oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.

8.3. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI

Realizacja inwestycji na podstawie ustaleń przedmiotowego projektu planu tj. np. budowa nowych obiektów budowlanych – hali sportowej, zabudowy zagrodowej, czy montaż paneli fotowoltaicznych, może generować emisje zarówno na etapie ich realizacji, jak i późniejszego funkcjonowania - zwiększona emisja pyłów, hałasu i drgań. Podczas prac budowlanych emisję spalin i drgań będą generowały przede wszystkim maszyny budowlane oraz transportujące niezbędne materiały. Podkreślić należy, iż ww. emisje będą ograniczone zazwyczaj do pory dnia.

Dopuszczone w ramach terenu 1PEF-RNR panele fotowoltaiczne nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi. Panele fotowoltaiczne wytwarzane są z krzemu, który występuje naturalnie w przyrodzie, ponadto nie emitują one hałasu oraz szkodliwego pola elektromagnetycznego, przez co nie będą oddziaływały negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Dopuszczone w ramach terenu usług sportu i rekreacji (1US) obiekty sportowe w tym: hala sportowych, sala gimnastycznych, boisko sportowe, mogą generować hałas i emitować światło, które może mieć negatywny wpływ na otoczenie. Intensywna działalność sportowa może prowadzić do zakłóceń dla lokalnej społeczności. Odpowiednie projektowanie systemów oświetleniowych i zastosowanie odpowiednich izolacji akustycznych może pomóc w minimalizacji tych oddziaływań.

Wyznaczone w projekcie planu teren zabudowy zagrodowej, a także zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (teren usług edukacji – szkoły podstawowej), podlegają ochronie przed hałasem, a dopuszczalne poziomy hałasu dla ww. terenów chronionych akustycznie określają przepisy odrębne, tj. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowiska (Dz.U. z 2014 r. poz. 112), co zostało zawarte w przedmiotowym projekcie planu w brzmieniu: „zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony przed hałasem teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1UEP określony jest jako „tereny zabudowy związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży”, teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1RZM określony jest jako „tereny zabudowy zagrodowej” (§13 pkt 6 projektu planu).

W odniesieniu do promieniowania elektromagnetycznego wskazuje się, iż przez przedmiotowy obszar przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV oraz średniego napięcia 15kV. Projekt planu w obrębie linii wysokiego napięcia nie wyznacza nowych terenów mieszkaniowych wobec czego ogranicza możliwe negatywne oddziaływanie na ludzi w tym zakresie. Ponadto zarówno dla ww. linii, jak i linii elektroenergetycznej średniego napięcia, przebiegającej częściowo przez tereny możliwe do zabudowy, tj. teren 1RZM, 1RZP, projekt planu ustala strefy ochronne z ograniczeniami w użytkowaniu i zabudowie, gdzie obowiązują przepisy odrębne. Strefa ta dla linii 110kV wynosi 20m, a dla linii 15kV 7,5 m od osi linie elektroenergetycznej.

8.4. ODDZIAŁYWANIE NA WODY

Jednym z zagrożeń dla wód podziemnych w granicach opracowania projektu planu mogą być zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania robót budowlanych przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego (np. podczas budowy nowych obiektów budowlanych, realizacji infrastruktury technicznej, czy komunikacyjnej – dróg wewnętrznych). Na etapie realizacji ww. inwestycji zagrożenie stanowić mogą m.in. ścieki opadowe oraz paliwa płynne i oleje pochodzące ze sprzętu mechanicznego wykorzystywanego w pracach budowlanych.

Cały obszar objęty projektem planu położony jest w granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 335 (Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie), którego sposób użytkowania i zagospodarowania regulują przepisy odrębne oraz ustalenia określone w projekcie planu z zakresu gospodarki wodnej i ściekowej, tj.:

- zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej lub indywidualnych ujęć wody,
- odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków lub kanalizacji sanitarnej.

Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, iż nie przewiduje się znaczącego, negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko wodne.

8.5. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE I KLIMAT

Jednym z możliwych skutków wypełniania ustaleń projektu planu będzie realizacja m.in. nowych obiektów budowlanych, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Na etapie realizacji powyższych inwestycji mogą wystąpić potencjalne oddziaływania na powietrze atmosferyczne związane z wykonywaniem robót ziemnych i prac budowlanych przy użyciu ciężkiego sprzętu mechanicznego (emisja spalin z maszyn budowlanych, unoszące się cząstki ziemi).

Realizacja ustaleń projektu planu może wiązać się również ze stopniowym wzrostem powierzchni zabudowy na analizowanym obszarze. Jednocześnie projekt planu w swoich ustaleniach uwzględnia ważne z punktu widzenia pogłębiania zmian klimatycznych kwestie, do których należą działania mające na celu pochłanianie gazów cieplarnianych. W tym celu w projektowanym dokumencie ustalono minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, który wynosi 10% dla terenu usług edukacji – szkoły podstawowej oraz terenu usług sportu i rekreacji, 30% dla terenu zabudowy zagrodowej, 20% dla terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych. Dodatkowo część analizowanego terenu przeznaczona jest na tereny wolne od zabudowy (1RN-ZN, 2RN-ZN).

Biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię opracowania projektu planu stwierdza się, iż jego realizacja nie będzie stanowiła potencjalnego zagrożenia dla lokalnej zmiany mikroklimatu otoczenia (pogorszenie warunków termicznych, wilgotnościowych, przewietrzania terenu).

8.6. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBY I ZASOBY NATURALNE

Dopuszczenie w przedmiotowym projekcie planu realizacji zabudowy pozwoli w przyszłości na wskazanych terenach zainwestowanie w np. nowe obiektów budowlane – zabudowę zagrodową, halę sportową, czy infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, co może wpłynąć na powierzchnię ziemi analizowanego obszaru. Potencjalne oddziaływanie w tym zakresie związane będzie głównie z zajęciem niezabudowanych dotychczas powierzchni przez ww. elementy zagospodarowania. Negatywne oddziaływania mogą także wystąpić w wyniku działania sprzętu budowlanego podczas realizacji tych przedsięwzięć.

W miejscu tym należy podkreślić, iż projektowane przeznaczenia terenów oraz ustalenia dla tych terenów odnoszą się do obszarów, gdzie występują gleby orne najłabsze (klasa VI) oraz grunty pozbawione warstwy naturalnej gleb (grunty zurbanizowane), przez co nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania w tym zakresie.

Projekt planu ustala wskaźnik maksymalnej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, co w istotny sposób chroni przed całkowitym uszczelnieniem danego terenu. Wskaźnik ten wynosi:

- dla terenu 1UEP – 70%,
- dla terenu 1US – 70%,
- dla terenu 1RZP – 70%,
- dla terenu 1RZM – 50%.

Dodatkowo warto zauważyć, iż część terenów została przeznaczona w projektowanym dokumencie na tereny rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1RN-ZN, 2RN-ZN), a obszary bezpośrednio sąsiadujące z analizowanym obszarem stanowią rozległe, otwarte tereny użytkowane m.in. rolniczo, jak również rozległe kompleksy leśne – Lasy „Stobrawsko-Turawskie”, co pozwala na kompensację oddziaływań wynikających z zabudowania części przedmiotowego obszaru.

W obrębie terenów objętych projektem planu nie zidentyfikowano zasobów surowców mineralnych, stąd nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zasoby geologiczne

8.7. ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ

Realizacja ustaleń projektu planu może przyczynić się do zmiany aktualnego sposobu zagospodarowania analizowanego obszaru, co przełoży się częściowo na zmianę lokalnego krajobrazu. Walory krajobrazowe obszaru objętego opracowaniem projektu planu podlegają ochronie prawnej – znajdują się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”. Analizowany teren, wraz z obszarami z nimi bezpośrednio sąsiadującymi, charakteryzuje się wiejskim charakterem o zurbanizowanej przestrzeni, otoczonej kompleksami leśnymi oraz terenami rolniczymi z licznymi zadrzewieniami. W celu ochrony lokalnego krajobrazu projekt planu określa zasady kształtowania zabudowy oraz innych obiektów, w tym przede wszystkim ich wysokość:

- dla terenu 1UEP – dla budynków przeznaczenia podstawowego wysokość nie większa niż 15 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 6 m,
- dla terenu 1US – dla budynków przeznaczenia podstawowego wysokość nie większa niż 15 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 20 m,
- dla terenu 1RZP - wysokość budynków związanych z produkcją w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych nie większa niż 15 m; dla pozostałych urządzeń i obiektów towarzyszących wysokość nie większa niż 5 m,

- dla terenu 1PEF-RNR - wysokość instalacji odnawialnych źródeł energii nie większa niż 4,5 m; wysokość pozostałych obiektów budowlanych nie większa niż 15 m,
- dla terenu 1KR - wysokość obiektów budowlanych do 10 m,
- dla terenu 1RZM - dla budynków zabudowy zagrodowej wysokość nie większa niż 12 m; dla pozostałych obiektów budowlanych wysokość nie większa niż 10 m.

W wyniku realizacji instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego do wytwarzania energii elektrycznej – w ramach terenu 1PEF-RNR, istnieje możliwość trwałego przekształcenia lokalnego krajobrazu w wyniku zainwestowania części analizowanego terenu w elektrownie słoneczne. Panele fotowoltaiczne będące podstawowym elementem elektrowni słonecznych montowane są przeważnie na stelażach o wysokości około 2,5-3 m (nie więcej niż 5 m – projekt planu ogranicza ich wysokość do 4,5m). Na terenie farm nie występują zazwyczaj obiekty dominujące, przykuwające wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Wszystko to powoduje, iż farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną, ciemną linię i stapia się z krajobrazem, zwłaszcza na otwartych terenach rolniczych o nieurozmaiconej rzeźbie terenu (w odległości ok. 500 m farma fotowoltaiczna staje się jednolitą niebiesko-szarą powierzchnią tuż nad horyzontem).

Nowe obiekty w obrębie szkoły jak np. hala sportowa, czy sala gimnastyczna, mają potencjał, aby wnieść nowoczesny i atrakcyjny element do krajobrazu. Kreatywne rozwiązania architektoniczne, zastosowanie ciekawych materiałów i estetycznych detali może nadać takim obiektom unikalny charakter, który uzupełni i uatrakcyjni otaczające środowisko. Ponadto projektowanie obiektów sportowych może uwzględniać zagospodarowanie przestrzeni wokół nich. Dodanie zieleni w takich miejscach nie tylko wpływa na estetykę, ale również tworzy przyjemne otoczenie dla korzystających z obiektu uczniów, nauczycieli, ale także innych osób. Ponadto budowa nowych obiektów może stwarzać okazję do wdrażania zrównoważonych rozwiązań - stosowania elementów infrastruktury ekologicznej takich jak systemy zbierania wody deszczowej, instalacje do recyklingu czy panele fotowoltaiczne na dachach budynków, które mogą generować energię odnawialną. Takie rozwiązania nie tylko wpływają na krajobraz, ale również przyczyniają się do ochrony środowiska.

Wobec powyższego ocenia się, iż wpływ ustaleń projektu planu na krajobraz będzie niewielki i ograniczony jedynie do bezpośredniego sąsiedztwa.

8.8. ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE

W obszarze opracowania planu nie występują obiekty zabytkowe oraz obiekty o wartościach kulturowych wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków bądź Rejestru Zabytków Województwa Opolskiego, dlatego nie przewiduje się, aby ustalenia projektu planu wykazywały jakiegokolwiek oddziaływania w tym zakresie. Ponadto w analizowanym obszarze nie zidentyfikowano stanowisk archeologicznych.

Niewielka część terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej. W odniesieniu do ww. strefy projekt planu określa szereg wymogów, w tym m.in. dotyczących zasad kształtowania zabudowy w jej obrębie (np. możliwych rodzajów dachów i ich geometrii). Uwzględniając powyższe należy ocenić, iż ustalenia projektu planu nie wpłyną negatywnie na elementy dziedzictwa kulturowego i zabytków.

8.9. PODSUMOWANIE POTENCJALNYCH ODDZIAŁYWAŃ

Podsumowując całą strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki dokonano zestawienia w formie tabelarycznej oceny wpływu wszystkich przeznaczeń terenów ujętych w ww. dokumencie na poszczególne komponenty środowiska. Zgodnie z metodą opisaną w podrozdziale 1.3 niniejszej prognozy poszczególnym oddziaływaniom przyporządkowano wagi w zakresie od -2 do 2 (tabela 3). Suma wszystkich wag (ocena ogólna dla poszczególnych przeznaczeń terenów) pozwoliła zidentyfikować, które z ustaleń planu cechują się negatywnym (suma wag w przedziale -16 - -3), obojętnym (suma wag w przedziale -2 – 2) lub korzystnym (suma wag w przedziale 3 – 16) oddziaływaniem na środowisko oraz które komponenty środowiska są najbardziej narażone na pozytywne bądź negatywne oddziaływanie. W tabeli 4 przedstawiono rodzaje zidentyfikowanych potencjalnych oddziaływań dla tych grup przeznaczeń terenów, które cechowały się negatywnym, korzystnym, bądź obojętnym oddziaływaniem na środowisko. Ich ocena uwzględnia:

- charakter zmian (pozytywne/obojętne/negatywne),
- częstotliwość oddziaływania (stałe/chwilowe),
- czas trwania oddziaływania (krótkoterminowe/średnioterminowe/długoterminowe),
- rodzaj oddziaływania (bezpośrednie/pośrednie/wtórne/skumulowane),
- zasięg oddziaływania (lokalne/ponadregionalne).

Analiza powyższego pozwoliła na wyznaczenie w obrębie opracowania projektu planu terenów, których realizacja:

- może mieć korzystny wpływ na stan środowiska przyrodniczego (teren oznaczony symbolem: **1RN-ZN, 2RN-ZN**),
- może mieć niekorzystny wpływ na stan środowiska przyrodniczego (teren oznaczony symbolem: **1PEF-RNR, 1RZM, 1RZP, 1KR, 2KR**),
- nie zmieni stanu środowiska przyrodniczego (tereny oznaczone symbolem: **1UEP, 1US**).

Prezentowany wyżej podział przedstawia ogólną ocenę oddziaływania uzyskaną w toku niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Każde z przeznaczeń terenów ustalonych w projekcie planu będzie w nieco odmienny sposób oddziaływało na poszczególne komponenty środowiska, co przedstawiono w tabeli 3. Należy podkreślić, iż projekt planu jest pewnego rodzaju środkiem zapobiegającym powstawaniu negatywnych skutków dla środowiska. Określa on przede wszystkim przeznaczenie terenów, w tym także m.in. zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu, dziedzictwa kulturowego, zaś powszechnie obowiązujące przepisy prawne wymagają na etapie realizacji konkretnych inwestycji dostosowania się do standardów środowiska mających na celu minimalizowanie szkód w środowisku.

Potencjalne oddziaływanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki przedstawiono na załączniku nr 2.1 i 2.2 do niniejszej prognozy.

Biorąc pod uwagę stosunkowo niewielką powierzchnię obszaru opracowania projektu planu w odniesieniu do całej powierzchni gminy Ozimek, a także ustalone w projekcie planie przeznaczenia terenów ocenia się, iż w analizowanym przypadku nie wystąpi oddziaływanie skumulowane.

Tabela 3 Potencjalne oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego

Przeznaczenie w projekcie planu	Aktualny sposób zabudowy i zagospodarowania terenu	Waga oddziaływania								
		Formy ochrony przyrody	Rośliny i zwierzęta	Zdrowie i życie ludzi	Wody	Powietrze i klimat	Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	Krajobraz	Zabytki i dobra materialne	Ocena ogólna
Załącznik nr 1 do projektu planu										
RZM – teren zabudowy zagrodowej	Teren użytkowany obecnie rolniczo (1RZM)	0	-1	-1	-1	0	-1	-1	0	-5
PEF-RNR – teren elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw	Teren użytkowany obecnie rolniczo (1PEF-RNR)	-1	-1	0	-1	0	-1	-1	0	-5
KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej	Teren użytkowany obecnie rolniczo (2KR)	0	-1	0	-1	0	-1	0	0	-3
RZP – teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	Teren użytkowany obecnie rolniczo (1RZP)	0	-1	-1	-1	0	-1	-1	0	-5

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI DYLAKI

RN-ZN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej	Teren użytkowany obecnie rolniczo (1-2RN-ZN)	1	1	0	0	1	1	1	0	5
Załącznik nr 2 do projektu planu										
UEP – teren usług edukacji – szkoła podstawowa	Teren istniejącej publicznej szkoły podstawowej (1UEP)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
US – teren usług sportu i rekreacji	Zaplecze istniejącej szkoły podstawowej wraz z boiskiem sportowym (1US)	0	0	1	0	0	0	0	0	1
KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej	Zaplecze istniejącej szkoły podstawowej – teren niezabudowany porośnięty roślinnością niską i wysoką (1KR)	0	-2	0	0	0	-1	0	0	-3

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 4 Rodzaje zidentyfikowanych potencjalnych oddziaływań projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki na środowisko

Przeznaczenie terenu	Rodzaje potencjalnych oddziaływań:							
	<ul style="list-style-type: none"> – charakter zmian (pozytywne/obojętne/negatywne), – częstotliwość oddziaływań (stałe/chwilowe), – czas trwania oddziaływania (krótkoterminowe/średnioterminowe/długoterminowe), – rodzaj oddziaływania (bezpośrednie/pośrednie/wtórne/skumulowane), – zasięg oddziaływania (lokalne/ponadregionalne) 							
	Formy ochrony przyrody	Rośliny i zwierzęta	Zdrowie i życie ludzi	Wody	Powietrze i klimat	Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	Krajobraz	Zabytki i dobra materialne
Załącznik nr 1 do projektu planu								
RZM – teren zabudowy zagrodowej (1RZM)	obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
PEF-RNR – teren elektrowni słonecznej lub teren gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR)	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	bezpośrednie	bezpośrednie	pośrednie/ bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej (2KR)	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
RZP – teren produkcji w gospodarstwach rolnych,	obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI DYLAKI

hodowlanych, ogrodniczych (1RZP)	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
RN-ZN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1-2RN-ZN)	pozytywne/ obojętne	pozytywne/ obojętne	obojętne	obojętne	pozytywne/ obojętne	pozytywne/ obojętne	pozytywne/ obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
Załącznik nr 2 do projektu planu								
UEP – teren usług edukacji – szkoła podstawowa (1UEP)	obojętne	obojętne	obojętne	obojętne	obojętne	obojętne	obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
US – teren usług sportu i rekreacji (1US)	obojętne	obojętne	pozytywne/ obojętne	obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-
KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR)	obojętne	negatywne	obojętne	obojętne	obojętne	negatywne/ obojętne	obojętne	obojętne
	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	stałe	-
	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	długoterminowe	-
	pośrednie	bezpośrednie	pośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	bezpośrednie	-
	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	lokalne	-

Źródło: Opracowanie własne

9. ZAGADNIENIA DOTYCZĄCE ŁAGODZENIA ZMIAN KLIMATU I ADAPTACJI DO JEGO ZMIAN

Adaptacja do zmian klimatu obejmuje wiele kwestii związanych z takimi sytuacjami ekstremalnymi jak m.in. fale upałów, susze, burze i silne wiatry, powodzie, opady ekstremalne, osuwiska, fale chłodu oraz szkody spowodowane zamarzaniem i odmarzaniem.

Projekt planu w swoich ustaleniach uwzględni ważne z punktu widzenia pogłębiania zmian klimatycznych kwestie, do których należą m.in.

- ograniczenie bezpośredniej emisji gazów cieplarnianych pochodzących ze spalania paliw stałych w indywidualnych systemach grzewczych, poprzez m.in. ustalenia w zakresie zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej - z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania standardów jakości powietrza (§20 ust. 8 projektu planu),
- działania mające na celu pochłanianie gazów cieplarnianych. W tym celu w projekcie planu dla poszczególnych terenów ustalono wskaźnik powierzchni biologicznej nie mniejszy niż: 10% powierzchni działki budowlanej dla terenu usług edukacji – szkoły podstawowej oraz terenu usług sportu i rekreacji, 30% powierzchni działki budowlanej dla terenu zabudowy zagrodowej, 20% powierzchni działki budowlanej dla terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

Dodatkowo część analizowanego terenu przeznaczona jest na tereny wolne od zabudowy (1RN-ZN, 2RN-ZN). Tereny wolne od zabudowy stanowią naturalne miejsca do zatrzymywania i wchłaniania wód opadowych. Powierzchnie pokryte zielenią zapobiegają nadmiernemu spływowi wód, redukując ryzyko wystąpienia powodzi. Uniknięcie zabudowy części terenu pozwala także zachować otwarte przestrzenie, które w mniejszym stopniu absorbują i zatrzymują ciepło.

10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Prognoza oddziaływania na środowisko powstawała równoległe do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, przez co już na etapie koncepcyjnym weryfikowano i minimalizowano ustalenia budzące szczególne zastrzeżenia i mogące wywołać znacząco negatywne oddziaływanie na środowisko. Jak wykazała prognoza, niektóre z ustaleń projektu planu mogą w nieznacznym sposób przyczynić się do pogorszenia stanu poszczególnych komponentów środowiska w analizowanym obszarze. Projektowany dokument zawiera szereg rozwiązań i ustaleń mających na celu zapobieganie i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko. Przedmiotowy projekt planu reguluje w szczególności:

- 1) zasady odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków i wód opadowych. Projekt planu ustala odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków lub kanalizacji sanitarnej;
- 2) zasady zaopatrzenia w ciepło. Projekt planu dopuszcza zaopatrywanie budynków w energię ciepłą z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania standardów jakości powietrza;

- 3) zasady zaopatrzenia w energię elektryczną. Projekt planu dopuszcza zaopatrzenie w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii;
 - zasady racjonalnego wykorzystania przestrzeni. Projekt planu ustala wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznej nie mniejsza niż: 10% powierzchni działki budowlanej dla terenu usług edukacji – szkoły podstawowej oraz terenu usług sportu i rekreacji, 30% powierzchni działki budowlanej dla terenu zabudowy zagrodowej, 20% powierzchni działki budowlanej dla terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych. Dodatkowo w ramach ww. terenów wprowadzono linie zabudowy oraz wskaźniki ograniczające możliwość ewentualnej zabudowy tych obszarów – procent zabudowy maksimum: dla terenu 1UEP – 70%, dla terenu 1US – 70%, dla terenu 1RZP – 70%, dla terenu 1RZM – 50%;
- 4) przeznaczenie terenów. Projekt planu zakazuje realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z zastrzeżeniem, iż powyższe ustalenia nie dotyczą inwestycji i przedsięwzięć realizujących cele publiczne w tym również w zakresie telekomunikacji i łączności publicznej oraz realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIE NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

W myśl art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b ustawy ooŚ [2] zakres prognozy oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie planu, w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000.

W granicach analizowanego obszaru, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obszary Natura 2000. Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby oddziaływać na cele, przedmiot ochrony i integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000. W związku z powyższym nie znajduje się potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych. Przyjęto, iż ustalenia wskazane w projekcie planu są racjonalne, a ich realizacja nie będzie w sposób znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Podczas sporządzania niniejszej prognozy nie wystąpiły trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy. Stan środowiska w obrębie obszaru opracowania planu rozpoznano na podstawie różnego rodzaju opracowań przyrodniczych, ogólnodostępnych danych z zakresu ochrony środowiska, geologii, hydrogeologii, hydrografii itp., danych państwowego monitoringu środowiska oraz dzięki wizji w terenie. Analiza powyższych materiałów pozwoliła na przedstawienie w niniejszej prognozie rzetelnych informacji o środowisku.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, sporządzanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki. Na obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wskazują zapisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z którą wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego sporządza projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Jednocześnie obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z brzmienia zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl zapisów ww. ustawy przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga m.in. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również projekt zmiany tego dokumentu.

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki zlokalizowany jest w województwie opolskim, we wschodniej części powiatu opolskiego, w gminie Ozimek, w obrębie Dylaki. Swoim zasięgiem obejmuje dwa tereny: 1 - zlokalizowany przy ulicy Fabrycznej w Dylakach, stanowiący tereny rolnicze o łącznej powierzchni ok. 3,56 ha. W obrębie ww. terenu występują tereny rolnicze, lasy, a także zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przez przedmiotowy teren przebiegają elementy sieci infrastruktury technicznej - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego i wysokiego napięcia; 2 - zlokalizowany przy ulicy Szkolnej w Dylakach, stanowiący teren Publicznej Szkoły Podstawowej im. Karola Miarki w Dylakach o powierzchni ok. 1,26 ha, obejmujący budynek szkoły, jej obejście, a także boisko sportowe. W obrębie ww. terenu występują m.in. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej oraz las.

Projekt planu składa się z części tekstowej oraz części graficznej. Część tekstową stanowi uchwała składająca się z 12 rozdziałów. Rozdział pierwszy zawiera przepisy ogólne określające zakres spraw regulowanych przedmiotową uchwałą oraz objaśnienia użytych w niej terminów i pojęć. W rozdziale drugim przedstawiono przeznaczenia terenów jakie wyznacza się w przedmiotowym projekcie planu, tj.: teren usług edukacji – szkoła podstawowa (1UEP), teren usług sportu i rekreacji (1US), teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnich (1RZP), teren elektrowni słonecznej lub gruntów ornych oraz upraw (1PEF-RNR), teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR), teren zabudowy zagrodowej (1RZM), teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub teren zieleni naturalnej (1RN-ZN, 2RN-ZN). Kolejne rozdziały zawierają: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (rozdział 3), zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (rozdział 4), zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej (rozdział 5), granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych (rozdział 6), szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości (rozdział 7), szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy (rozdział 8), zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji (rozdział 9), zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej (rozdział 10), stawki procentowe (rozdział 11). W ostatnim, dwunastym rozdziale, ujęto przepisy końcowe odnoszące się do tego, iż wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka oraz, że uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Część graficzną projektu planu stanowią rysunki planu - załączniki nr 1 i 2 do projektu planu, sporządzone w skali 1:1000.

Rzeźba terenu w granicach projektu planu jest słabo zróżnicowana. Deniwelacje dochodzą tutaj do ok. 3m, a wysokości względne kształtują się na od ok. 181,7 m n.p.m. do ok. 184,5 m n.p.m. Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski obszar opracowania projektu planu położony jest w zasięgu czwartorzędowych osadów plejstoceniowych wykształconych jako piaski i żwiry wodnolodowcowe oraz częściowo jako piaski i żwiry rzeczne, powstałe w wyniku erozji rzecznej i bocznej akumulacji rzecznej. Wśród form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody, w granicach obszaru objętego projektem planu znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”. Analizowany obszar wykazuje się przeciętną bioróżnorodnością florystyczną i faunistyczną ekosystemu. W odniesieniu do flory dominuje monokultura rolna z licznymi chwastami towarzyszącymi miedzom. Tereny rolnicze otaczają kompleksy leśne, w których dominującym gatunkiem jest sosna pospolita. Krawędzie lasu graniczące z terenami rolniczymi porastają drzewa liściaste, głównie dąb pospolity oraz akacja. W obrębie ww. terenu, na przedłużeniu ulicy Fabrycznej, występuje także aleja dębowa, którą wzbogacają inne, liściaste gatunki drzew, głównie akacja i lipa. W obrębie szkoły podstawowej w Dylakach występują zbiorowiska roślinne typowe dla terenów przekształconych antropogenicznie, gdzie zieleń została zagospodarowywana przez człowieka i wyróżnia się wysokimi walorami estetycznymi – są to głównie niewielkich rozmiarów drzewa i krzewy sadzone np. w równych rzędach, odstępach, bądź symetrycznie. Naturalne zbiorowiska roślinne występują we wschodniej części ww. terenu, w obrębie boiska sportowego, gdzie spotkać można zieleń wysoką w postaci sosen pospolitych i akacji. Również teren bezpośrednio sąsiadujący od południa z analizowanym terenem to niewielkich rozmiarów kompleks leśny. Analizowany teren, wraz z obszarami bezpośrednio z nimi sąsiadującymi, charakteryzuje się wiejskim charakterem o zurbanizowanej przestrzeni, otoczonej kompleksami leśnymi oraz terenami rolniczymi z licznymi zadrzewieniami.

Dokonana analiza i ocena istniejącego stanu środowiska wraz z ustaleniami projektowanego dokumentu pozwoliła wyznaczyć w obrębie opracowania projektu planu tereny, których realizacja:

- może mieć korzystny wpływ na stan środowiska przyrodniczego (teren oznaczony symbolem: **1RN-ZN, 2RN-ZN**),
- może mieć niekorzystny wpływ na stan środowiska przyrodniczego (teren oznaczony symbolem: **1PEF-RNR, 1RZM, 1RZP, 1KR, 2KR**),
- nie zmieni stanu środowiska przyrodniczego (tereny oznaczone symbolem: **1UEP, 1US**).

Prezentowany wyżej podział przedstawia ogólną ocenę oddziaływania uzyskaną w toku niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Każde z przeznaczeń terenów ustalonych w projekcie planu będzie w nieco odmienny sposób oddziaływało na poszczególne komponenty środowiska. Należy podkreślić, iż projekt planu jest pewnego rodzaju środkiem zapobiegającym powstawaniu negatywnych skutków dla środowiska. Określa on przede wszystkim przeznaczenie terenów, w tym także m.in. zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu, dziedzictwa kulturowego, zaś powszechnie obowiązujące przepisy prawne wymagają na etapie realizacji konkretnych inwestycji dostosowania się do standardów środowiska mających na celu minimalizowanie szkód w środowisku.

Potencjalne oddziaływanie na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki przedstawiono na załączniku nr 2.1 i 2.2 do niniejszej prognozy.

13. DOKUMENTY ORAZ MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE WYKORZYSTANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

- [1] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977)
- [2] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. 1094)
- [3] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.)
- [4] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.)
- [5] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2022 r. poz. 2625, z późn. zm.)
- [6] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404)
- [7] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)
- [8] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowiska (Dz.U. z 2014 r. poz. 112)
- [9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845)
- [10] Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 r. poz. 2448)
- [11] Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390)
- [12] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.)
- [13] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r. poz. 1409)
- [14] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, z późn. zm.)
- [15] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408)
- [16] Uchwała Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r. poz. 414, z późn. zm.)
- [17] Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki, sporządzanego na podstawie sporządzanego na podstawie uchwały nr LX/563/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki
- [18] Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek (Uchwała Nr XLII/382/22 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 31 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek)
- [19] Strategia Rozwoju Gminy Ozimek na lata 2023 – 2030 (Uchwała NR LXI/572/23 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia "Strategii Rozwoju Gminy Ozimek na lata 2023-2030)

- [20] Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ozimek na lata 2017-2020 wraz z perspektywą na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLII/257/17 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 25 września 2017 r.)
- [21] Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Ozimek na lata 2021-2024 (Uchwała Nr XLI/369/21 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2021 – 2024)
- [22] Roczna ocena jakości powietrza w województwie opolskim raport wojewódzki za rok 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Opolu, Opole 2023
- [23] Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020)
- [24] J. Solon, J. Borzyszkowski, M. Bidłasik, A. Richling, K. Badora, J. Balon, T. Brzezińska-Wójcik, Ł. Chabudziński, R. Dobrowolski, I. Grzegorzczak, M. Jodłowski, M. Kistowski, R. Kot, P. Krąż, J. Lechnio, A. Macias, A. Majchrowska, E. Malinowska, P. Migoń, U. Myga-Piątek, J. Nita, E. Papińska, J. Rodzik, M. Strzyż, S. Terpiłowski, W. Ziaja, Physico-geographical mesoregions of Poland: Verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, *Geographia Polonica* 91, 2018 r., s. 143-170

Strony internetowe (dostęp: czerwiec/lipiec 2023r.)

- geoportal.gov.pl
- mapa.opolskie.pl
- ozimek.e-mapa.pl
- bip.ozimek.pl
- isok.gov.pl
- geoserwis.gdos.gov.pl
- dm.pgi.gov.pl
- gugik.gov.pl
- opole.pios.gov.pl

14. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW, RYCIN I TABEL

Załącznik nr 1.1 - Istniejący sposób i stan zagospodarowania

Załącznik nr 1.2 - Istniejący sposób i stan zagospodarowania

Załącznik nr 2.1 - Prognozowany sposób i stan zagospodarowania

Załącznik nr 2.2 - Prognozowany sposób i stan zagospodarowania

Ryc. 1 Projekt rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki - załącznik nr 1 do projektu planu (skala skażona)	9
Ryc. 2 Projekt rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki - załącznik nr 2 do projektu planu (skala skażona)	10
Ryc. 3 Wyrzys z aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek – w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu	11
Ryc. 4 Wyrzys z aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek – w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu	11
Ryc. 5 Lokalizacja obszaru opracowania projektu planu na tle jednostek administracyjnych.....	14
Ryc. 6 Teren objęty postanowieniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki (wskazany na załączniku nr 1 do projektu planu).....	14
Ryc. 7 Teren objęty postanowieniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki (wskazany na załączniku nr 2 do projektu planu).....	15
Ryc. 8 Ukształtowanie powierzchni w granicach obszaru opracowania projektu planu (terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu).....	16
Ryc. 9 Ukształtowanie powierzchni w granicach obszaru opracowania projektu planu (terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu).....	16
Ryc. 10 Budowa Geologiczna w obrębie obszaru opracowania planu	17
Ryc. 11 Obszar opracowania projektu planu na tle wybranych form ochrony przyrody.....	24
Ryc. 12 Pola uprawne w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu	25
Ryc. 13 Kompleksy leśne otaczające teren opracowania projektu planu.....	26
Ryc. 14 Drzewa liściaste na skraju lasu przylegającego do terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu	26
Ryc. 15 Drzewa na przedłużeniu ulicy Fabrycznej w Dylakach w granicach terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu.....	27
Ryc. 16 Zieleń urządzona w obrębie szkoły podstawowej w Dylakach.....	28
Ryc. 17 Zieleń wysoka w obrębie boiska sportowego znajdującego się na terenie szkoły podstawowej w Dylakach.....	28
Ryc. 18 Teren leśny graniczący od południa z terenem wskazanym na załączniku nr 2 do projektu planu	29
Ryc. 19 Dominanta krajobrazowa w obrębie obszaru opracowania projektu planu	30
Ryc. 20 Przeznaczenia terenów w aktualnie obowiązującym miejscowym planie w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 1 do projektu planu.....	33
Ryc. 21 Przeznaczenia terenów w aktualnie obowiązującym miejscowym planie w obrębie terenu wskazanego na załączniku nr 2 do projektu planu.....	33

Tabela 1 Warunki klimatyczne we wsi Dylaki.....	20
Tabela 2 Wyniki klasyfikacji stref w ocenie rocznej dotyczącej poszczególnych zanieczyszczeń w województwie opolskim w 2022 roku - ochrona zdrowia ludzi.....	21
Tabela 3 Potencjalne oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	45
Tabela 4 Rodzaje zidentyfikowanych potencjalnych oddziaływań projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki na środowisko	47



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO





PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI DYLAKI






ZAŁĄCZNIK NR 1.1
ISTNIEJĄCY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA
SKALA 1:2 500



LEGENDA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
-  ALEJA DĘBOWA
-  NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV
-  NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15kV

ISTNIEJĄCA ZABUDOWA:

-  BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORDZINNE
-  BUDYNKI O TRZECH I WIĘCEJ MIESZKANIACH
-  BUDYNKI GOSPODARCZE I GARAŻE

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "LASY STOBRAWSKO-TURAWSKIE"
- CAŁY OBSZAR PROJEKTU PLANU

25 0 25 50 75 m



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO





PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI DYLAKI








ZAŁĄCZNIK NR 1.2
ISTNIEJĄCY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA
SKALA 1:1 500



LEGENDA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
-  STACJA BAZOWA SIECI KOMÓRKOWEJ
-  NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15kV
-  CIEKI NATURALNE

ISTNIEJĄCA ZABUDOWA:

-  BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORDZINNE
-  BUDYNKI ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
-  BUDYNKI PRZEMYSŁOWE
-  BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ
-  BUDYNKI GOSPODARCZE I GARAŻE

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "LASY STOBRAWSKO-TURAWSKIE"
- CAŁY OBSZAR PROJEKTU PLANU

20 0 20 40 m



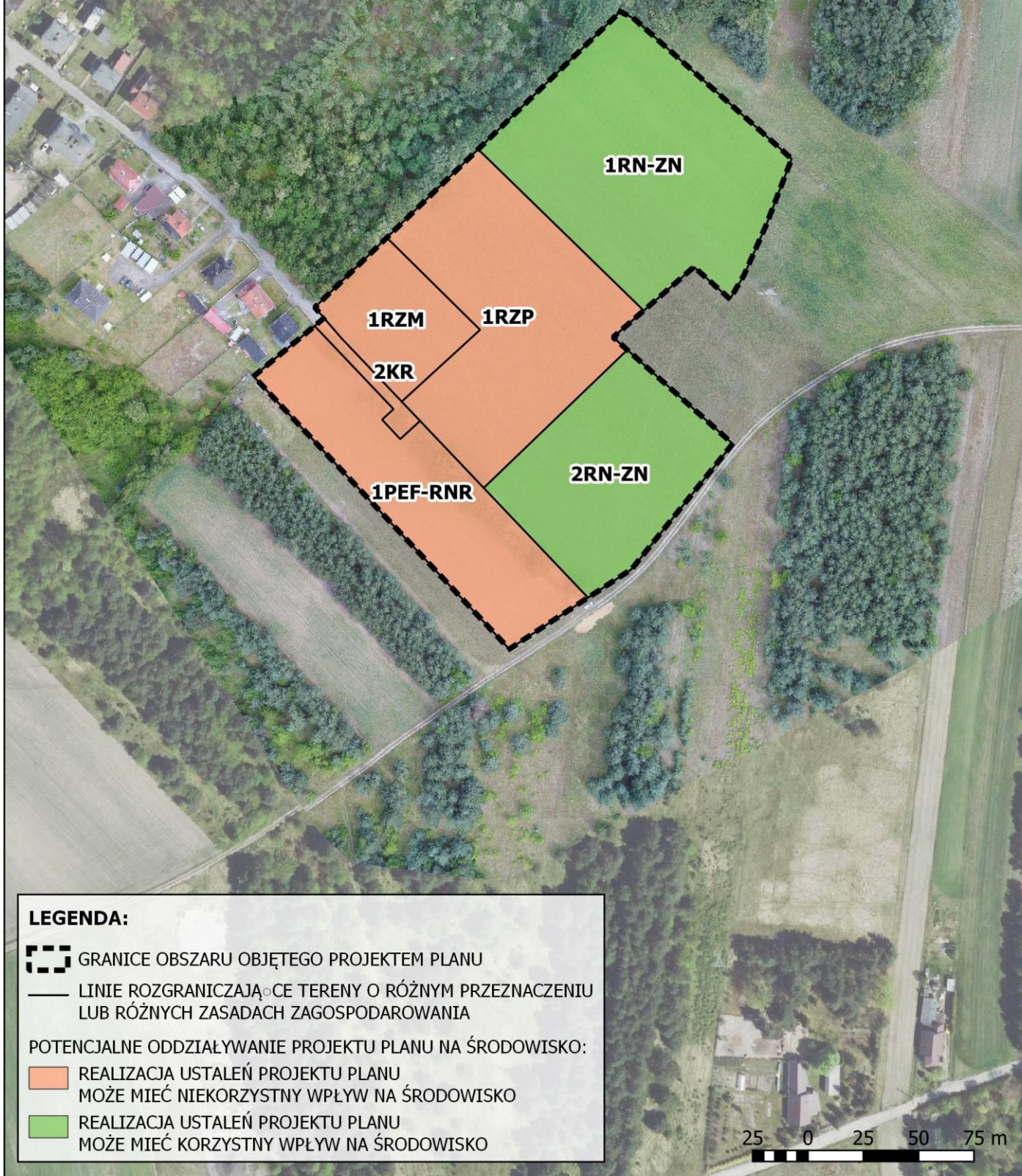
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI DYLAKI



ZAŁĄCZNIK NR 2.1
PROGNOZOWANY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA

SKALA 1:2 500





PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI DYLAKI





ZAŁĄCZNIK NR 2.2
PROGNOZOWANY SPOSÓB I STAN ZAGOSPODAROWANIA



SKALA 1:1 500



LEGENDA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIE PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO:

-  REALIZACJA USTAŁEŃ PROJEKTU PLANU
NIE ZMIENI STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
-  REALIZACJA USTAŁEŃ PROJEKTU PLANU
MOŻE MIEĆ NIEKORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO

20 0 20 40 m

mgr inż. Mateusz Jahn
ul. Waryńskiego 2
45-047 Opole


mgr Krzysztof Bucher
ul. Waryńskiego 2
45-047 Opole


Opole, 7 lipca 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że jako koordynator zespołu opracowującego *Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dylaki*, spełniam wymagania art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


.....
(podpis koordynatora)


.....
(podpis członka zespołu)